

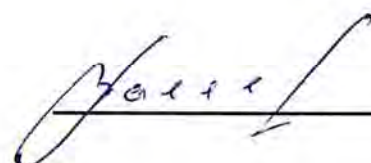
АКТ

государственной историко-культурной экспертизы
документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта
культурного (археологического) наследия регионального (республиканского)
значения - Достопримечательное место «Культурный слой исторического
центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных,
мелиоративных и (или) хозяйственных работ и иных работ в границах
территории объекта культурного наследия:

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта
культурного (археологического) наследия регионального
(республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный
слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении
земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в
границах территории объекта культурного наследия регионального
(республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный
слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных
участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665;
16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на
территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул.
Калинина, д. 5/24)

«24» сентября 2017 г.

Эксперт Министерства культуры РФ

 /Р.М.Валеев

Казань, 2017

Состав Акта:

Основания экспертизы	3
Объект хозяйственной деятельности	3
Место проведения экспертизы	3
Сроки проведения экспертизы	3
Сведения об эксперте	4
Заявление об ответственности	4
Объект экспертизы	4
Цель экспертизы	5
Заказчик экспертизы	6
Представленные документы	6
Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ	7
Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы	8
Общая характеристика участка (кадастровый номер земельного участка: 16:50:011128:7), имеющиеся факты и сведения.	11
Историко-археологическая характеристика района расположения земельного участка	13
Обоснования выводов экспертизы.	18
Выводы экспертизы	21
Список приложений к Акту историко-культурной экспертизы	21

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

Основания экспертизы.

Настоящее заключение государственной историко-культурной экспертизы составлено на основании требования государственного органа охраны объектов культурного наследия, в соответствии со ст.ст. 28, 30 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее: Федеральный закон №73-ФЗ), Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе» и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации.

Объект хозяйственной деятельности.

Земельные участки (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664, 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069, общей площадью 15 772 кв.м.), подлежащие хозяйственному освоению по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24.

Место проведения экспертизы.

Российская Федерация, республика Татарстан, г. Казань.

Сроки проведения экспертизы.

Начало: 13.06.2017 г.

Окончание: 24.06.2017 г.

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

Сведения об эксперте.

Фамилия, имя отчество: Валеев Рафаэль Миргасимович

Образование: *высшее*

Специальность: *археолог*

Стаж работы по профилю экспертной деятельности: *41 год*

Текущее место работы: *Федеральное государственной бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Казанский государственный институт культуры».*

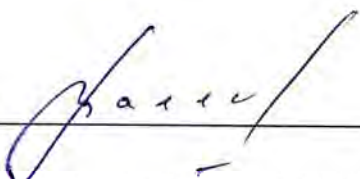
Документ об аттестации эксперта: *Приказ Министерства культуры Российской Федерации № 983 от 05.05.2016.*

Заявление об ответственности.

Я, **Валеев Рафаэль Миргасимович**, автор настоящего экспертного заключения, несу полную ответственность за достоверность сведений, изложенных в настоящем заключении, в соответствии со ст.ст. 28, 29, 30 Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» № 73-ФЗ от 25.06.2002, с Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. №569. Содержание ст. 307 УК РФ, об ответственности за дачу заведомо ложного заключения, мне известно и понятно.

Объект экспертизы.

Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального

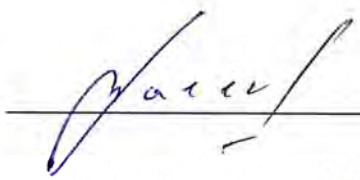
Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

(республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24).

Цель экспертизы.

Определение соответствия Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24) цели обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных и иных работ.

Эксперт:  / Р.М.Валеев

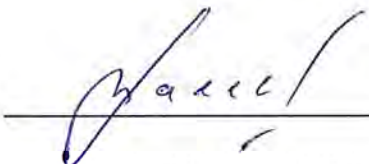
24.06.2017 г.

Заказчик экспертизы.

Обособленное структурное подразделение ГНБУ «Академия наук РТ» «Институт археологии имени А.Х. Халикова Академии наук Республики Татарстан».

Представленные документы:

1. Обращение Заказчика (ООО «Полистройкапитал») № ПК-17/03 от 10.01.2017 г. о разработке Документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия к проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069) (копия).
2. Кадастровый паспорт земельного участка от 27.08.2015 г. № 1600/301/15-473980 (кадастровый номер земельного участка: 16:50:011121:665) (копия).
3. Кадастровая выписка о земельном участке от 15.02.2016 г. № 1600/301/16-86830 (кадастровый номер земельного участка: 16:50:000000:19069) (копия).
4. Генеральный план застройки земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069).
5. Ситуационный план земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069).
6. Историко-культурный опорный план к проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ,

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069).

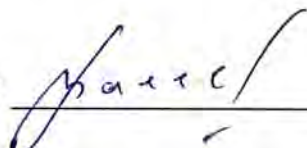
7. Материалы Технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ», на участках (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069).

8. Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24).

Дополнительных сведений, которые могли бы повлиять на процесс проведения и результаты настоящей экспертизы, не поступало.

Сведения о проведенных исследованиях: методы, объем и характер работ.

При подготовке настоящего заключения изучены материалы предыдущих научных историко-археологических и натурных

Эксперт:  / Р.М.Валеев

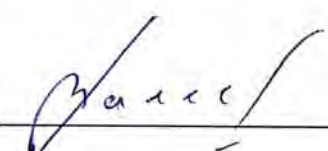
24.06.2017 г.

обследований района расположения исследуемых земельных участков, подлежащих хозяйственному освоению по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069). В процессе проведения экспертизы был выполнен анализ действующего законодательства в сфере охраны культурного наследия; сравнительный анализ всех данных, собранных по земельному участку, подлежащему хозяйственному освоению, с формулировкой выводов; оформление результатов исследований, проведенных в рамках государственной историко-культурной экспертизы, в виде настоящего Заключение. При проведении экспертизы экспертом было проведено аналитическое исследование представленной документации для определения научной обоснованности предлагаемых проектных решений обеспечения сохранности объекта культурного наследия. Историко-архитектурные, историко-градостроительные, архивные и иные специальные исследования, в дополнение к представленным материалам, экспертом не проводились в связи с отсутствием необходимости.

Имеющийся материал достаточен для заключения по предмету настоящей экспертизы.

Перечень документов и материалов, привлекаемых при проведении экспертизы, а также использованной для нее специальной, технической и справочной литературы.

1. Федеральный Закон Российской Федерации от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

2. Постановление Правительства Российской Федерации от 15.07.2009 г. № 569 «Об утверждении Положения о государственной историко-культурной экспертизе».

3. Постановление Правительства Российской Федерации от 20.02.2014 г. № 127 «Об утверждении Правил выдачи, приостановления и прекращения действия разрешений (открытых листов) на проведение работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия».

4. Постановление Правительства Российской Федерации от 26.04.2008 г. № 315 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации».

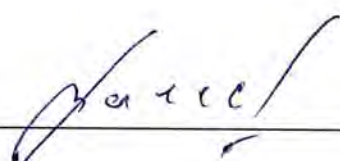
5. Постановление Правительства Российской Федерации от 23.07.2015 г. № 740 «О федеральном государственном надзоре за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия».

6. Закон Республики Татарстан от 01.04.2005 г. № 60-ЗРТ «Об объектах культурного наследия в Республике Татарстан».

7. Указ Президента Республики Татарстан от 20.09.2002 г. № УП-824 «О мерах по обеспечению соблюдения законодательства об охране и использовании памятников истории и культуры».

8. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.02.2010 г. № 79 «Об отнесении к объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя г. Казани».

9. Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 30.09.2010 г. № 774 «О внесении изменений в Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 15.02.2010 г. № 79 «Об отнесении к

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

объектам культурного наследия регионального (республиканского) значения в виде достопримечательного места культурного слоя г. Казани».

10. Проект зон охраны памятников истории и культуры г. Казани по Постановлению Совета Министров ТАССР от 23.09.1988 г. № 334.

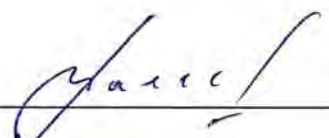
11. Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 7 августа 2015 г. № 850 од «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5».

12. Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 1.04.2010 г. № 183 «Об утверждении Положения о характере использования территории достопримечательного места, ограничениях на использование данной территории и требованиях к хозяйственной деятельности, проектированию и строительству на территории достопримечательных мест города Казани».

13. Положение о порядке проведения археологических полевых работ и составления научной отчётной документации, утвержденное постановлением Отделения историко-филологических наук Российской академии наук от 27 ноября 2013 г. № 85.

14. Методика определения границ территорий объектов археологического наследия (от 27 января 2012 г. № 12-01-39/05-АБ).

15. Свод реставрационных правил: «Рекомендации по проведению научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, направленных на сохранение объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации» (СРП-2007). М., 2011.

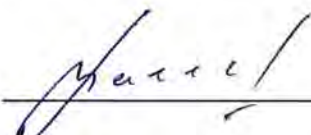
Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

Общая характеристика земельных участков (кадастровые номера №№ 16:50:011121:664, 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), имеющиеся факты и сведения.

В административном отношении участки по ул. Калинина, д. 5/24, предполагаемые к хозяйственному освоению по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), располагаются в квартале, ограниченном современными улицами Тихомирного, Волкова, Роща Фрунзе, Калинина, в Вахитовском районе г. Казани, в границах объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения - Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» (на территории топографически локализуемой как «Армянская» и «Суконная» слободы).

На участках, предназначенных под проектируемые работы, запланированы: реставрация (кадастровый номер земельного участка: № 16:50:011121:664); строительство (кадастровый номер земельного участка: №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069). Общая площадь земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069), подлежащих исследованию в связи с реализацией проекта реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24, составляет 15 772 кв.м: земельный участок с кадастровым номером 16:50:011121:665 – 7520 кв.м; земельный участок с кадастровым номером 16:50:000000:19069 – 8252 кв.м. Площадь застройки: нового здания – 3478 кв.м, внутреннего крытого

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.


дворика - 634 кв.м.

Проектом предусмотрены коммуникации: сети водоснабжения и канализации, кабельные линии.

На момент натурного осмотра исследуемых участков и написания Документации, запланированные проектом реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), земляные работы по устройству котлована нового здания были завершены; производились строительные работы по устройству фундамента и конструкций подземных и наземных сооружений.

Предусмотренные эскизным проектом работы по установке инженерных коммуникаций: сети водоснабжения и канализации, кабельную линию, проведены не были.

Для определения наличия и мощности залегания культурных слоев на участке следует учитывать особенности его географического расположения.

Эксперт:  / Р.М.Валеев

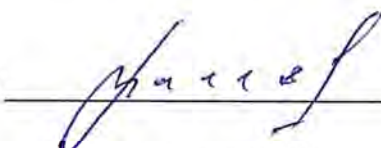
24.06.2017 г.

**Историко-археологическая характеристика района
расположения земельного участка.**

Топографически рассматриваемые земельные участки относятся к историческому центру города Казани XI-XVIII вв. Современная улица Калинина (бывш. Третья Гора) располагалась на территории Армянской (вторая половина XV - первая половина XVI вв.), а затем Суконной (XVIII в.) слобод. До сегодняшнего дня не сохранилось планов и чертежей, точно определяющих местоположение и застройку Армянской слободы. Однако, закрепившееся название за ул. Армянская (совр. ул. Спартаковская) и найденное в результате археологических раскопок армянское кладбище в районе современной ул. Калинина дает основание приблизительно локализовать место ее расположения.

С 1552 г. в истории развития города начинается новый этап, характеризующийся трансформацией роли посада, а также образованием и расширением различных слобод. Армянская слобода, ранее находившаяся за пределами укреплений, входит в черту города. Продолжая свое существование и в XVII в. (упоминается в «Переписной книге г. Казани 1646 года»). К середине XVII в слобода запустела, предположительно, после «моровой язвы».

По мнению М.М. Лисевича, «в начале XVIII века все это вошло в Суконную слободу». Слободы не имели строго определенных границ и, вероятнее всего, рассматриваемая нами территория (Армянская, слобода) была обжита жителями Суконной слободы, которая образовалась вокруг одноименной фабрики. Суконная слобода располагалась (по М.Н. Загоскину) в районе современных ул.ул. Петербургская, Тихомирова, Спартаковская, Айдинова, Луковского, Суконная и Назарбаева (быв. Ул.Эсперанто). В 1719 году при суконной фабрике по

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

указу Петра I было основано кожевенное предприятие, выпускавшее пумповые коржи для корабельных помп (насосов).

Суконная слобода всегда являлась оживленным центром - здесь был устроен «Сорочий базар» (т.е. торговая площадь).

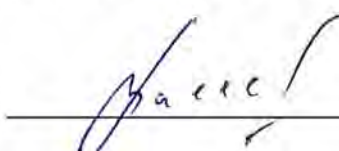
По документам 1729 года значилось селение мастеровых и работных людей площадью 1053 (2274 м) на 533 (1151 м) сажени на берегах Кабана. Вскоре все основное производство было перенесено в новопостроенное здание, которое располагалось на совр. улице Петербургская, д. 52.

К концу XIX века Суконная слобода была обширным районом города, насчитывающим более 12 тысяч жителей. В этом районе было несколько крупных церковных приходов: церковь сошествия Святого духа, церковь Георгия Победоносца и пр.

В 1924 г. в Суконной слободе открылась кондитерская фабрика «Заря». В последние годы слобода стала основной базой строительства Казанского метрополитена, построенного в 1997-2005 гг.

Во второй половине XVIII века был принят генеральный план перепланировки и застройки г. Казани. Интересующие нас земельные участки не входили в городскую черту вплоть до середины XIX в. в связи с неудобством географического положения и рельефных особенностей. Здесь располагался один из самых больших оврагов города Казани, впоследствии заросший лиственным лесом, названный впоследствии «Осокиной рощей».

В середине XIX в. территория была отведена суконной фабрике и с этого времени здесь появляются жилые кварталы. Первоначально начала застраиваться южная часть квартала, ближе всего расположенная к зданиям суконной фабрики: со стороны, выходящей на ул. Георгиевская (совр. ул. Петербургская), находился дворовый участок (с многочисленными небольшими каменными строениями) действенного

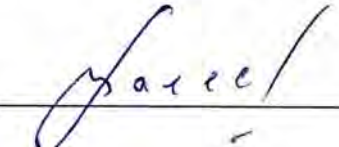
Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

статского советника П.Г. Осокина.

Земельные участки с кадастровыми номерами 16:50:011121:664, 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069 локализуются в границах 104 квартала (квартал с каменно-деревянными одно- и двух этажными строениями) 4 части города Казани. Площади на склонах оврага (неудобные для застройки) сразу освоены не были, поэтому интересующие нас земельные участки не входили в городскую черту вплоть до середины XIX в. Домовладения располагались в основном вдоль улиц Вторая и Третья Гора, Георгиевская, т.к. значительную территорию квартала занимала «Осокина роща».

В XX в. функциональная принадлежность района оставалась жилой. Овраг, являющийся, естественной границей участков постепенно засыпается, появляются новые строения, улицы (например, Роща Фрунзе). В начале XX века (1908 г.) по ходатайству профессора Казанского университета Николая Александровича Геркена по ул. Калинина № 5/24 предполагалось начать строительство городской больницы. Проект будущего здания подготовил архитектор К.С. Олешкевич. Первоначально возводятся временные служебные здания для нужд при строящейся больнице: в 1909 году были построены: каменное 1-о этажное здание для ледника и дров, каменное 2-х этажное здание для конюшни и каретника, каменное 1-о этажное здание для дворницкой и прачечной, деревянное строение. Первые два упомянутых помещения были демонтированы (решение Министерства культуры РТ от 29.05.2015 г.), деревянное строение сгорело, а здание, предназначенное для размещения дворницкой и прачечной, является объектом культурного наследия регионального (республиканского) значения (эскизным проектом предусмотрено устроить в этом здании музей Я.Ф. Шамова). В 1910 году начато строительство самой больницы. Здание представляет собой Ш-образную форму в плане,

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

кирпичное на каменном фундаменте, состоящее из трех этажей и полуподвала. Декоративное оформление фасадов – в стиле модерн.

Больница действовала вплоть до 2008 года, когда была закрыта на внеплановый ремонт. Эскизным проектом предполагается реставрация существующего здания больницы и новое строительство на прилегающих территориях.

3.3. Археологическая характеристика земельных участков

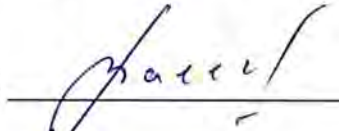
Данные об археологических исследованиях на территории землеотводов отсутствуют. В отношении прогнозирования основных характеристик культурных напластований на данной территории мы можем опираться на материалы археологических исследований, произведенных в её округе.

С начала XXI столетия археологическое изучение исследуемой местности было связано с проведением охранно-спасательных полевых работ на местах нового строительства.

Осенью 2003 г. на месте запроектированного строительства дома на ул. Калинина (Шарная гора) были проведены археологические исследования с целью осуществление охранных работ перед строительством нового здания в районе предполагаемого армянского могильника I половины XVI столетия. Были выявлены культурные напластования XVIII - XX вв. (мощность культурного слоя в которых не превышала 30 см.).

Летом 2004 г. в г. Казани проводились археологические исследования на раскопе «Метро-5» (располагался в исторической части города на территории Суконной слободы). Были выявлены материальные остатки, сооружения и ямы XVIII – XX вв. Культурные напластования (средняя мощность - 180 см.) датировались XVII – XX вв.

В этом же году по адресу: ул. Петербургская, д. 55, были проведены

Эксперт:  / Р.М.Валеев


24.06.2017 г.

археологические исследования, позволившие выявить культурные напластования XVIII - XIX вв. (мощность культурных слоев составила 180-220 см.).

В 2007 г. на местах планируемых строительных работ проводились археологические изыскания по улице Волкова. В июне в районе домов № 48-50 был заложен раскоп площадью 20 кв.м. Обнаруженный вещевой материал, а также культурные напластования, указывают на интенсивное освоение этого района, начиная с XVIII века. В сентябре в раскопе на месте домов 25, 27 на улице Волкова были выявлены культурные отложения XVIII-XX вв. Средняя мощность культурного слоя вне сооружений достигала 70 см. В ноябре 2007 г. в районе домов 27, 29, при проводившихся археологических исследований (раскопки) зафиксированы остатки жилых построек и хозяйственных ям, выявлены объекты и находки русского города XVIII-XIX вв. В целом же, культурные отложения датировались XVIII-XX вв. (мощность культурных напластований до 120 см.).

В этом же году на месте предстоящего строительства нового здания были проведены охранно-спасательные работы по улице Роца Фрунзе. Площадь раскопа составила 20 кв.м участком 4×5 м с мощностью культурных напластований доходящих до 119 см. Исследования показали, что рассматриваемый участок не осваивался, и тем самым культурный слой здесь не был сформирован. По всей вероятности, это связано с неудобством освоения склона оврага в предыдущее время. Это также подтверждают историко-архивные данные, сообщающие об использовании участка под фруктовый сад. Найденный материал позволил сделать вывод о том, что этот район начал осваиваться не позднее XVII века.

В ноябре 2009 – январе 2010 гг. на ул. Волкова на месте предстоящего строительства в районе домов 22-24 был заложен раскоп. В

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

результате проведенных работ были выявлены культурные напластования XVIII-XXI вв. (средняя мощность культурных слоев вне сооружений и ям - 50-80 см.), зафиксированы остатки 5 сооружений и 2 ям конца XVIII-XIX веков.

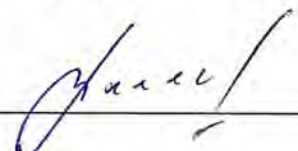
Таким образом, район исследования в археологическом отношении является хорошо изученным. Предшествующие археологические исследования, произведенные на территории ближайшего землеотвода, расположенного по адресу: ул. Волкова, 22-24, выявили культурные напластования XVIII-XXI вв. Средняя мощность культурных слоев вне сооружений и ям составила 50-80 см.

Обоснование выводов экспертизы.

1. Участки (кадастровые номера: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069), планируемые к хозяйственному освоению по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24, расположен на территории г. Казани (квартал, ограничен современными улицами Тихомирного, Волкова, Роща Фрунзе, Калинина в Вахитовском районе г. Казани) к юго-востоку от средневековой Казанской крепости на территории топографически локализуемой как «Армянская» (вторая половина XV-первая половина XVI вв.) и «Суконная» слободы (с начала XVIII века).

2. Участок предполагаемой застройки располагается на территории объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.».

3. Архивные данные и картографические материалы показывают наличие предшесатвующей застройки на исследуемой территории с начала

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

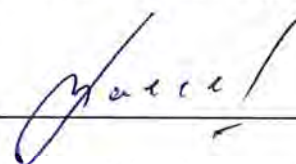
XX в. Застройка существует в настоящее время (кроме 3-х небольших хозяйственных построек) и предназначена (в соответствии с представленными заказчиком материалами проекта) под реставрацию (кирпичные: 3-х этажное здание больницы и 1-о этажное строение прачечной и дворницкой).

4. Сведения об археологических исследованиях на территории, отведенной под реализацию проекта реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069), отсутствуют.

5. Для характеристики культурного слоя на данной территории могут быть привлечены результаты археологических исследований, проводившиеся по адресу: ул. Волкова, д. 22-24, в ноябре 2009 – январе 2010 гг. Полученные данные позволяют сделать вывод о том, что прогнозируемая мощность культурного слоя может достигать 50 см.

6. На участках, предполагаемых к хозяйственному освоению по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), запланированы работы по реставрации здания Шамовской больницы (участок с кадастровым номером № 16:50:011121:664) и новое строительство (участки с кадастровыми номерами №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069).

7. Изучение предоставленной проектной документации позволило выделить вид работ, проведение которых повлияло бы на состояние объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный

Эксперт:  / Р.М.Валеев

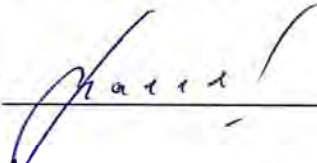
24.06.2017 г.

слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.», нарушило бы его целостность и сохранность, а именно: земляные работы по устройству котлована под проектируемые подземную и наземную части здания (площадь застройки: нового здания – 3478 кв.м, внутреннего крытого двора - 634 кв.м.) и прокладке инженерных коммуникаций (кадастровые номера земельных участков: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069).

8. Общая площадь земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069), подлежащих исследованию в связи с реализацией проекта реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24, составляет 15 772 кв.м: земельный участок с кадастровым номером № 16:50:011121:665 – 7520 кв.м; земельный участок с кадастровым номером № 16:50:000000:19069 – 8252 кв.м.

9. На момент натурного осмотра исследуемых земельных участков, планируемых к хозяйственному освоению по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), земляные работы по устройству котлована нового здания были завершены; производились строительные работы по устройству фундамента и конструкций подземных и наземных сооружений.

10. Проектом реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера земельных участков: реставрация № 16:50:011121:664, строительство №№ 16:50:011121:665, 16:50:000000:19069), запланированы земляные работы по установке инженерных коммуникаций: сети водоснабжения и канализации,

Эксперт:  / Р.М.Валеев

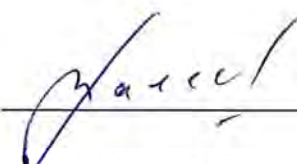
24.06.2017 г.

кабельной линии, проведены не были.

11. Поскольку большая часть проектируемых инженерных сетей проходит либо в створе ранее установленных коммуникаций, либо по территории исторического оврага, необходимо запланировать проведение археологических наблюдений на наиболее перспективных участках (172,5 кв.м) и при установке 4-х пожарных гидрантов (25,5 кв.м) общей площадью 198 кв.м. для всестороннего исследования, точной фиксации и научной оценки отложений археологического культурного слоя и археологических объектов на данной территории.

Выводы экспертизы.

Экспертиза признает, что Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24), подготовлена в соответствии **(положительное заключение)** с требованиями законодательства в области сохранения культурного наследия и соответствует целям обеспечения сохранности объектов культурного наследия при проведении земляных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ и иных работ.

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

Список приложений к Акту историко-культурной экспертизы.

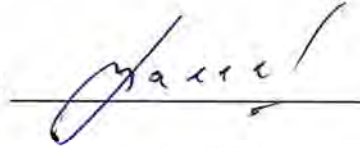
1. Обращение Заказчика (ООО «Полистройкапитал») № ПК-17/03 от 10.01.2017 г. о разработке документации, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24) (копия).

2. Документы кадастрового учета земельных участков, расположенных на ул. Калинина, 5/24, Вахитовского района г. Казани (участок с кадастровым номером 16:50:011121:665 – Кадастровый паспорт № 1600/301/15-473980 от 27.08.2015 г.; участок с кадастровым номером 16:50:000000:19069 – Кадастровая выписка № 1600/301\16-86830 от 15.02.2016 г.) (копия).

3. Генеральный план застройки земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069).

4. Ситуационный план земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069) № 12 05 15/ГП (копия).

5. Материалы технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.

ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ».

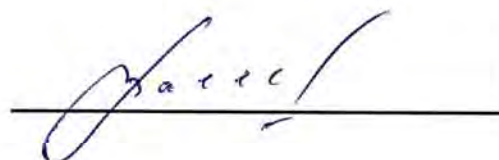
6. Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 7 августа 2015 г. № 850 од «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5».

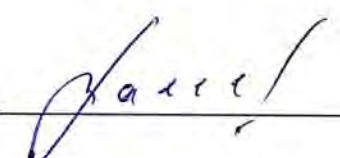
7. Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24).

8. Заявка на проведение государственной историко-культурной экспертизы от «12» _____ июня _____ 2017 г. (копия).

«24» июня 2016 г.

Эксперт Министерства
культуры РФ

 /Р.М.Валеев

Эксперт:  / Р.М.Валеев

24.06.2017 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«Полистройкапитал»

ОГРН 1151690010251, ИНН/КПП 1655319960 / 165501001

Юр. Адрес: 420107 г. Казань, ул. Спартаковская д.6, офис 1004, ТОЦ «Сувар Плаза» 10 этаж

Эл.адрес: polistroykapital@gmail.com тел: +7 (843) 5265835

Исх.№ ПК-17/03

от января 2017г.

Директору
Института археологии
им. А.Х. Халикова АН РТ
А.Г. Ситдикову

Уважаемый Айрат Габитович.

Прошу Вас рассмотреть возможность разработки документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия проекта строительства «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С. Олешкевич по адресу: г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24 (кадастровые номера: 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069):

Приложения:

1. Письмо-заявка
2. Письмо-разрешение
3. Генеральный план застройки земельного участка с указанием границ котлована строящегося объекта и объемов земельных работ (копия).
4. Ситуационный план М 1:500 (копия).
5. Топоъемка участка (копия).
6. Съёмка участка 1:2000 (копия).
7. Градостроительный план земельного участка (цветная копия).
8. Свидетельство собственности и договор купли-продажи на земельный участок (копия).
9. Отчет об инженерно-геологических изысканиях (копия).
10. Заключение из Министерства культуры РТ.
11. Охранное обязательство на земельный участок Министерства культуры РТ.
12. Карточка заказчика (Форма № 1).
13. Кадастровый план земельного участка (копия).
14. Эскизный проект строительства объекта (цветная копия).
15. Сводный план инженерных сетей (цветная копия).

С уважением,

Генеральный директор
ООО «Полистройкапитал»



Умут Х. Онмуш

Институт археологии имени А.Х. Халикова Академии наук Республики Татарстан	
Вх.№	05-11-01/1301-23
« 13 »	01 20 17 г.

216/3009-15 28.01

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 1	3	Всего листов: 17
4	Номер кадастрового квартала:	16:50:000000				
5	Предыдущие номера:	16:50:011121:80	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 05.05.2015		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 16:50:000000:19785					
9	Адрес (описание местоположения): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, МО "г Казань", г Казань, Вахитовский район, ул. Роща Фрунзе					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: паркинги (код 4.9 - обслуживание автотранспорта: размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок) - в зоне специального назначения на территориях действия ограничений по условиям охраны памятников истории и культуры (ДЗИ)					
12	Площадь: 8252+/-32 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 109955341.88 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах: —					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения временного характера сведений - 06.05.2020.					
18	Дополнительные сведения:					
	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Катин Сергей Вячеславович, 16-11-169, 03.04.2015 г.					

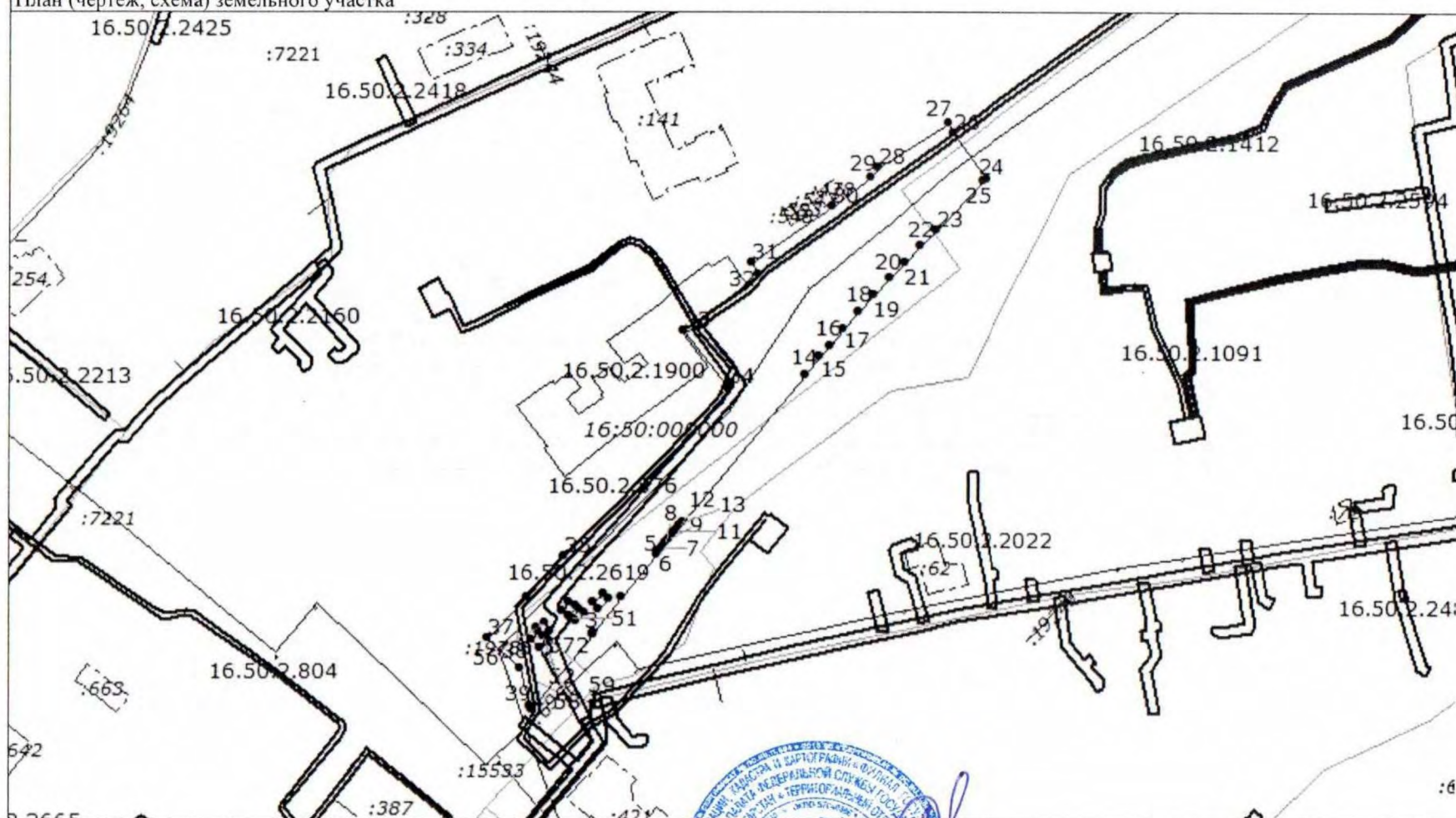
Инженер 2 категории территориального отдела №1		С. В. Блохина
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 2	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
5	Масштаб 1:2500					



Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)



С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 3	3	Всего листов: 17
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	353.95	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. "Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160. 16.50.2.876. Постановление от 24.02.2009 № 160		
	2	2	251.75	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. "Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160. 16.50.2.819. Постановление от 24.02.2009 № 160		
	3	3	28	<p>Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. В границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения "Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С.Олешкевич", расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5, разрешается:</p> <p>ремонт, консервация и реставрация объекта культурного наследия и элементов его историко-архитектурной среды; хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения; приспособление объекта культурного наследия без изменения его особенностей, составляющих предмет его охраны, и земельного участка в соответствии со следующими видами разрешенного использования: гостиничное обслуживание, культурное развитие; воссоздание - регенерация на научной основе утраченных исторических элементов, ценных в мемориальном и архитектурном отношении; прокладка новых и ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации); благоустройство - использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камня, гранита и иных материалов, имитирующих натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; посадка ценных пород деревьев с компактной кроной, разбивка газонов и цветников; организация ночной подсветки фасадов объекта культурного наследия и элементов его историко-архитектурной среды; установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше уровня первого этажа; установка вывесок организаций не выше первого этажа здания, строения или сооружений.</p> <p>В границах указанного объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения запрещается: размещение объектов капитального и некапитального строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия; установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования; прокладка инженерной инфраструктуры</p>		

Инженер 2 категории территориального отдела №1		С. В. Блохина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

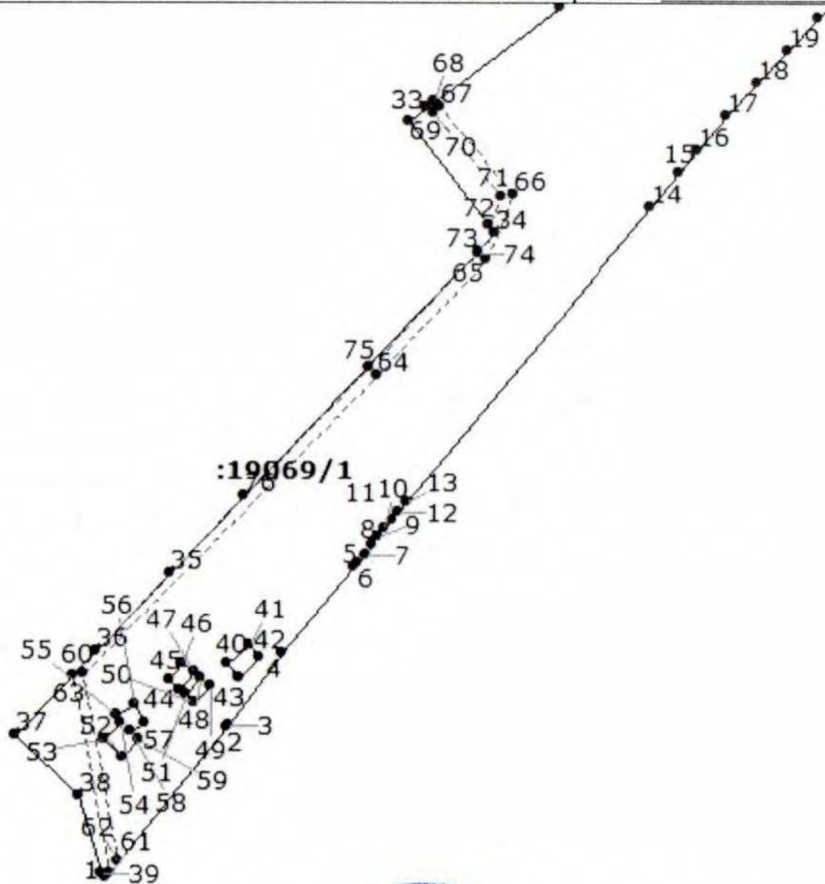
1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 4	3	Всего листов: 17
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
				надземным способом; установка на фасадах объекта культурного наследия и в границах его территории средств наружной рекламы; установка средств наружной информации в виде крышной конструкции; вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок; организация парковок; проведение всех видов земляных работ без археологических наблюдений. 16.50.2.1900. «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич» расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д.5» от 07.08.2015 № 850		
	4	4	13	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". 16.50.2.2424. Доверенность от 18.06.2015 № 496		
	5	5	709	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Ограничения в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 г. N 878 "Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей". 16.50.2.2619. Доверенность от 18.06.2015 № 496		

Инженер 2 категории территориального отдела №1		С. В. Блохина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 5	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:50:000000:19069/1			
						
5	Масштаб 1:1500					

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)



С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 6	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:50:000000:19069/2			
5	Масштаб 1:700					

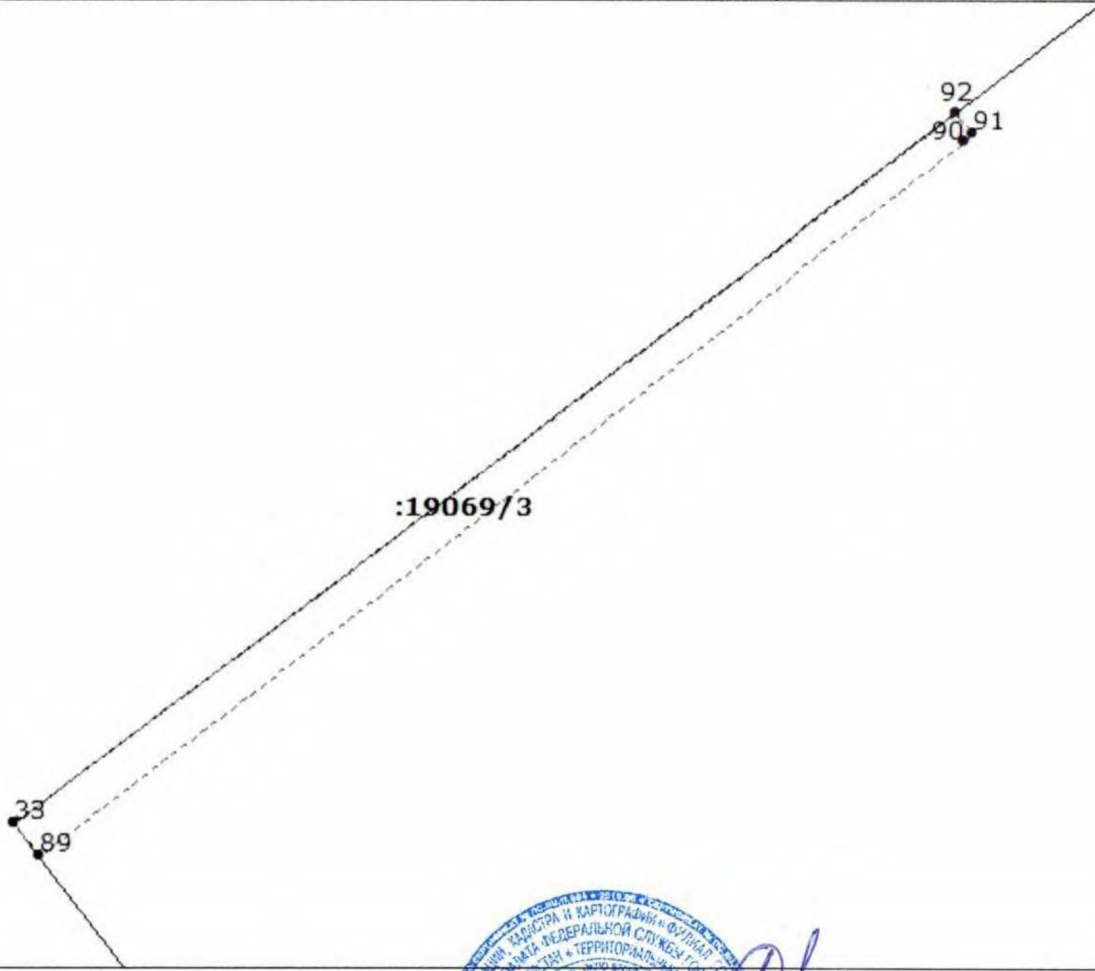
Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)



С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069	2	Лист № 7	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:50:000000:19069/3				
					
5	Масштаб 1:200				

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)



(подпись)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер:	16:50:000000:19069	2	Лист № 8	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:50:000000:19069/4			
5	Масштаб 1:100					

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)

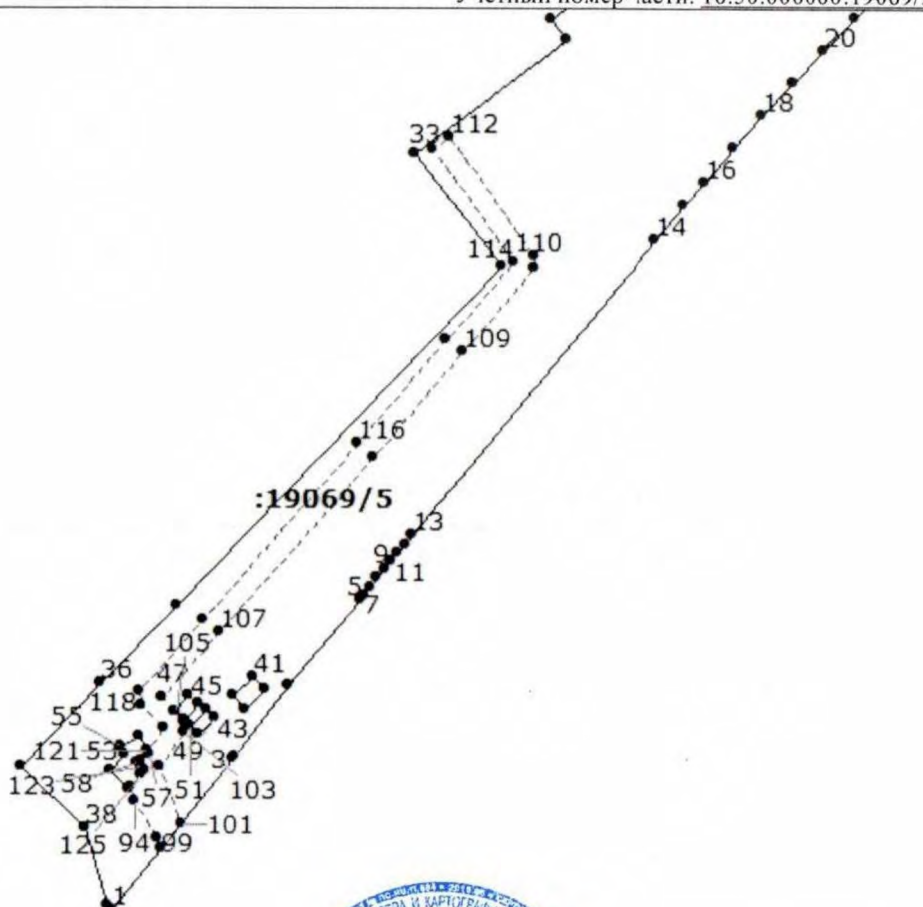


(подпись)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069	2	Лист № 9	3	Всего листов: 17
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:50:000000:19069/5				
5					
5	Масштаб 1:1500				

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)



С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069					2	Лист № 10	3	Всего листов: 17
4	Описание местоположения границ земельного участка								
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1	1	2	38° 48'	37.34	—	—	—	
	2	2	3	32° 15'	0.77	—	—	—	
	3	3	4	36° 38'	17.10	—	—	—	
	4	4	5	40° 17'	21.75	—	—	—	
	5	5	6	36° 35'	1.21	—	—	—	
	6	6	7	37° 21'	2.13	—	—	—	
	7	7	8	37° 15'	2.15	—	—	—	
	8	8	9	37° 57'	2.13	—	—	—	
	9	9	10	38° 9'	2.14	—	—	—	
	10	10	11	38° 55'	2.13	—	—	—	
	11	11	12	38° 45'	2.14	—	—	—	
	12	12	13	39° 5'	2.13	—	—	—	
	13	13	14	39° 25'	74.59	—	—	—	
	14	14	15	39° 19'	8.71	—	—	—	
	15	15	16	40° 2'	5.80	—	—	—	
	16	16	17	40° 32'	8.71	—	—	—	
	17	17	18	41° 19'	8.71	—	—	—	
	18	18	19	42° 10'	8.72	—	—	—	
	19	19	20	42° 51'	8.70	—	—	—	
	20	20	21	43° 33'	8.71	—	—	—	
	21	21	22	44° 24'	8.70	—	—	—	
	22	22	23	45° 6'	8.71	—	—	—	
	23	23	24	44° 16'	26.50	—	—	—	
	24	24	25	47° 59'	1.63	—	—	—	
	25	25	26	324° 18'	22.18	—	—	—	

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)



С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069					2	Лист № 11	3	Всего листов: 17
Описание местоположения границ земельного участка									
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7		8	
26	26	27	325° 15'	4.21					
27	26	-	-° -'	-	—	16:50:011121:88		Адрес отсутствует	
28	27	28	237° 23'	31.91	—	16:50:011121:85		Адрес отсутствует	
29	28	29	213° 12'	4.53	—	—		—	
30	29	30	233° 53'	19.19	—	—		—	
31	30	31	234° 51'	38.32	—	—		—	
32	31	32	143° 42'	5	—	—		—	
33	32	33	232° 49'	36.62	—	—		—	
34	33	34	142° 31'	27.82	—	16:50:011121:665		Адрес отсутствует	
35	33	-	-° -'	-	—	16:50:011121:664		Адрес отсутствует	
36	34	35	223° 31'	91.04	—	16:50:011121:665		Адрес отсутствует	
37	35	36	223° 25'	21.20	—	16:50:011121:665		Адрес отсутствует	
38	36	37	223° 26'	22.02	—	16:50:011121:665		Адрес отсутствует	
39	37	38	134° 18'	17.18	—	16:50:011121:38		Адрес отсутствует	
40	38	39	164° 22'	15.55	—	16:50:011121:38		Адрес отсутствует	
41	39	1	131° 22'	1.23	—	—		—	
42	40	41	48° 47'	5.36	—	16:50:011122:4		Адрес отсутствует	
43	41	42	137° 38'	3.23	—	16:50:011122:4		Адрес отсутствует	
44	42	43	226° 24'	5.48	—	16:50:011122:4		Адрес отсутствует	
45	43	40	319° 41'	3.46	—	16:50:011122:4		Адрес отсутствует	
46	44	45	312° 33'	2.81	—	16:50:011122:3		Адрес отсутствует	
47	45	46	38° 6'	4.29	—	16:50:011122:3		Адрес отсутствует	
48	46	47	131° 10'	2.86	—	16:50:011122:3		Адрес отсутствует	
49	47	44	218° 46'	4.36	—	16:50:011122:3		Адрес отсутствует	
50	48	49	132° 56'	2.35	—	16:50:011122:5		Адрес отсутствует	

Инженер 2 категории территориального отдела №1	С. В. Блохина
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069				2	Лист № 12	3	Всего листов: 17
Описание местоположения границ земельного участка								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7		8
51	49	50	223° 39'	4.52		16:50:011122:5		Адрес отсутствует
52	50	51	314° 50'	2.43	—	16:50:011122:5		Адрес отсутствует
53	51	48	44° 38'	4.44	—	16:50:011122:5		Адрес отсутствует
54	52	53	313° 19'	5.06	—	—		—
55	53	54	42° 33'	4.45	—	—		—
56	54	55	331° 23'	1.63	—	—		—
57	55	56	60° 56'	3.99	—	16:50:011122:2		Адрес отсутствует
58	56	57	150° 56'	3.99	—	16:50:011122:2		Адрес отсутствует
59	57	58	240° 46'	2.89	—	—		—
60	58	59	133° 46'	2.28	—	—		—
61	59	52	220° 31'	4.79	—	—		—

Инженер 2 категории территориального отдела №1		С. В. Блохина
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069			2	Лист № 13	3	Всего листов: 17
4	Описание поворотных точек границы земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	474920.22	1306605.77	—	0.10		
	2	474949.32	1306629.17	—	0.10		
	3	474949.97	1306629.58	—	0.10		
	4	474963.69	1306639.78	—	0.10		
	5	474980.28	1306653.84	—	0.10		
	6	474981.25	1306654.56	—	0.10		
	7	474982.94	1306655.85	—	0.10		
	8	474984.65	1306657.15	—	0.10		
	9	474986.33	1306658.46	—	0.10		
	10	474988.01	1306659.78	—	0.10		
	11	474989.67	1306661.12	—	0.10		
	12	474991.34	1306662.46	—	0.10		
	13	474992.99	1306663.80	—	0.10		
	14	475050.61	1306711.17	—	0.10		
	15	475057.35	1306716.69	—	0.10		
	16	475061.79	1306720.42	—	0.10		
	17	475068.41	1306726.08	—	0.10		
	18	475074.95	1306731.83	—	0.10		
	19	475081.41	1306737.68	—	0.10		
	20	475087.79	1306743.60	—	0.10		
	21	475094.10	1306749.60	—	0.10		
	22	475100.32	1306755.69	—	0.10		
	23	475106.47	1306761.86	—	0.10		
	24	475125.45	1306780.36	—	0.10		
	25	475126.54	1306781.57	—	0.10		
	26	475144.55	1306768.63	—	0.10		

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)



С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069		2	Лист № 14	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
27	475148.01	1306766.23	—	0.10		
28	475130.81	1306739.35	—	0.10		
29	475127.02	1306736.87	—	0.10		
30	475115.71	1306721.37	—	0.10		
31	475093.65	1306690.04	—	0.10		
32	475089.62	1306693	—	0.10		
33	475067.49	1306663.82	—	0.10		
34	475045.41	1306680.75	—	0.10		
35	474979.39	1306618.07	—	0.10		
36	474963.99	1306603.50	—	0.10		
37	474948	1306588.36	—	0.10		
38	474936	1306600.66	—	0.10		
39	474921.03	1306604.85	—	0.10		
40	474961.74	1306629.23	—	0.10		
41	474965.27	1306633.26	—	0.10		
42	474962.88	1306635.44	—	0.10		
43	474959.10	1306631.47	—	0.10		
44	474956.65	1306619.86	—	0.10		
45	474958.55	1306617.79	—	0.10		
46	474961.93	1306620.44	—	0.10		
47	474960.05	1306622.59	—	0.10		
48	474959.02	1306624.08	—	0.10		
49	474957.42	1306625.80	—	0.10		
50	474954.15	1306622.68	—	0.10		
51	474955.86	1306620.96	—	0.10		
52	474943.55	1306609	—	0.10		

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)



(подпись)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069		2	Лист № 15	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
53	474947.02	1306605.32	—	0.10		
54	474950.30	1306608.33	—	0.10		
55	474951.73	1306607.55	—	0.10		
56	474953.67	1306611.04	—	0.10		
57	474950.18	1306612.98	—	0.10		
58	474948.77	1306610.46	—	0.10		
59	474947.19	1306612.11	—	0.10		
60	474959.57	1306599.32	—	—		
61	474921.07	1306606.45	—	—		
62	474923.12	1306608.10	—	—		
63	474959.71	1306601.32	—	—		
64	475017.86	1306657.96	—	—		
65	475040.23	1306678.92	—	—		
66	475053.10	1306684.18	—	—		
67	475070.08	1306670.09	—	—		
68	475071.16	1306668.87	—	—		
69	475070.05	1306667.20	—	—		
70	475068.75	1306668.60	—	—		
71	475052.69	1306681.85	—	—		
72	475046.98	1306679.55	—	—		
73	475042.06	1306677.57	—	—		
74	475041.46	1306677.33	—	—		
75	475019.24	1306656.52	—	—		
76	474994.37	1306632.29	—	—		
77	475070.17	1306667.36	—	—		
78	475068.34	1306669.32	—	—		

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)



(подпись)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069		2	Лист № 16	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
79	475072.85	1306674.96	—	—		
80	475083.03	1306689.39	—	—		
81	475090.27	1306696.52	—	—		
82	475143.12	1306769.66	—	—		
83	475144.74	1306768.50	—	—		
84	475091.84	1306695.28	—	—		
85	475084.61	1306688.16	—	—		
86	475074.47	1306673.78	—	—		
87	475070.96	1306669.39	—	—		
88	475071.48	1306669.08	—	—		
89	475066.60	1306664.50	—	—		
90	475085.18	1306688.37	—	—		
91	475085.41	1306688.59	—	—		
92	475085.96	1306688.18	—	—		
93	474943.57	1306609.02	—	—		
94	474941.30	1306610.30	—	0.10		
95	474943.27	1306613.78	—	0.10		
96	474946.30	1306612.07	—	0.10		
97	474945.52	1306610.69	—	—		
98	474943.86	1306609.27	—	—		
99	474934.03	1306614.42	—	0.10		
100	474932.15	1306615.37	—	—		
101	474936.97	1306619.24	—	—		
102	474947.82	1306615.11	—	0.10		
103	474954.57	1306619.85	—	0.10		
104	474956.86	1306619.63	—	—		



Инженер 2 категории территориального отдела №1	С. В. Блохина
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)

М.П.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"15" февраля 2016 г. № 1600/301/16-86830

1	Кадастровый номер: 16:50:000000:19069		2	Лист № 17	3	Всего листов: 17
Описание поворотных точек границы земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
105	474958.76	1306617.95	—	—		
106	474961.28	1306615.35	—	0.10		
107	474974.04	1306626.39	—	0.10		
108	475008.41	1306656.21	—	0.10		
109	475028.70	1306673.32	—	0.10		
110	475045.03	1306687.24	—	0.10		
111	475047.51	1306687.33	—	0.10		
112	475070.42	1306670.50	—	0.10		
113	475068.05	1306667.28	—	0.10		
114	475046.42	1306683.17	—	0.10		
115	475031.29	1306670.27	—	0.10		
116	475011.01	1306653.18	—	0.10		
117	474976.66	1306623.37	—	0.10		
118	474962.46	1306611.09	—	0.10		
119	474959.72	1306611.21	—	0.10		
120	474955.48	1306615.59	—	0.10		
121	474951.06	1306612.49	—	—		
122	474949.20	1306611.22	—	—		
123	474947.96	1306611.30	—	—		
124	474946.37	1306611.41	—	—		
125	474946.29	1306611.41	—	0.10		
126	474946.22	1306611.28	—	—		

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(полное наименование должности)

С. В. Блохина
(инициалы, фамилия)



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473981

1	Кадастровый номер:	16:50:011121:664	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	16:50:011121				
5	Предыдущие номера: 16:50:011121:659	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 27.08.2015			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: 16:50:000000:7614, 16:50:000000:7647					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г Казань, Вахитовский район, ул. Калинина					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: под здание больницы					
12	Площадь: 2318 +/- 17 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 27638719.36 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:50:011121:665				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:50:011121:659				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 28.08.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Саттаров Марат Мансурович №16-11-355, 20.08.2015					

Инженер 2 категории территориального отдела №1

(подпись и должность)

М.П.

(подпись)

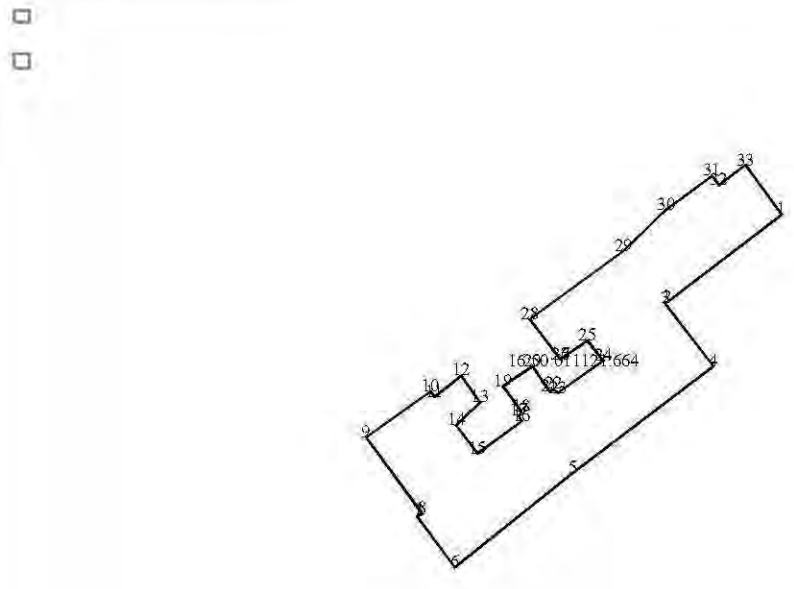
С.В. Блохина

(инициалы, фамилия)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473981

1	Кадастровый номер	16:50:011121:664	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка					
						
5	Масштаб —					

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись, должность)

МП

(подпись)

С.В. Блохина
(подпись, фамилия)

КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473981

1	Кадастровый номер: 16:50:011121:664		2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	30.22	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160., 16.50.2.819		
	2	2	29.23	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160., 16.50.2.876		

Инженер 2 категории территориального отдела №1

(подпись, должность)

М.П.

(подпись)


С.В. Блохина

(подпись, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473981

1	Кадастровый номер	16:50:011121:664	2	Лист №	4	3	Всего листов	5
4	План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 16:50:011121:664/1					
<div style="display: flex; align-items: center;"> <div style="margin-right: 20px;"> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> </div>  </div>								
5	Масштаб —							

Инженер 2 категории территориального отдела №1

(подпись)

МП

(подпись)

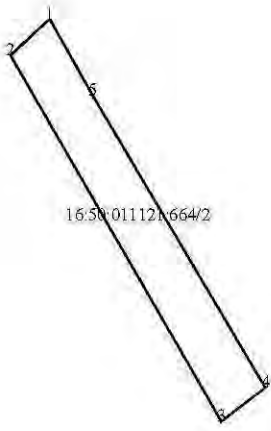
С.В. Блохина

(подпись, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473981

1	Кадастровый номер: 16:50:011121:664	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) части земельного участка				
Учетный номер части: 16:50:011121:664/2					
<div><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></div>  <p>16:50:011121:664/2</p>					
5	Масштаб —				

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись, должность)

МП

(подпись)

С.В. Блехина
(подпись, фамилия)

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Татарстан

(полное наименование филиала кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

1	Кадастровый номер:	16:50:011121:665	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	16:50:011121				
5	Предыдущие номера: 16:50:011121:659	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 27.08.2015			
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Республика Татарстан, г. Казань, Вахитовский район, ул. Калинина					
10	Категория земель: Земли населенных пунктов					
11	Разрешенное использование: под здание больницы					
12	Площадь: 7520 +/- 30 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 89664870.40 руб.					
14	Сведения о правах: —					
15	Особые отметки: —					
16	Сведения о природных объектах: —					
17	Дополнительные сведения:					
	17.1	Кадастровые номера участков, образованных с земельным участком: 16:50:011121:664				
	17.2	Кадастровый номер преобразованного участка: —				
	17.3	Кадастровые номера участков, подлежащих снятию или снятых с кадастрового учета: 16:50:011121:659				
	17.4	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
18	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 28.08.2020					
19	Сведения о кадастровых инженерах: Саттаров Марат Мансурович №16-11-355, 20.08.2015					

Инженер 2 категории территориального отдела №1

(подпись)

М.П.

(подпись)

С.В. Блохина

(подпись, фамилия)

КП.2

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

1	Кадастровый номер: 16:50:011121:665	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
5	Масштаб —				

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись)

М.П.

(подпись)

С.В. Блохина
(подпись, фамилия)

КП.3

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

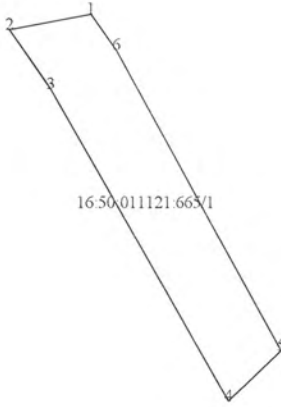
1	Кадастровый номер: 16:50:011121:665			2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях							
№ п/п		Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика части			
1		2	3	4			
4	1	1	21.10	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160, 16.50.2.819			
	2	2	41.03	"Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон", утверждены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009г. №160, 16.50.2.876			

Инженер 2 категории территориального отдела №1 <small>(наименование должности)</small>	М.П.	<small>(подпись)</small>	С.В. Блохина <small>(инициалы, фамилия)</small>
---	------	--------------------------	--

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

1	Кадастровый номер: 16:50:011121:665	2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:50:011121:665/1				
<div><input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/></div>  <p>16.50.011121.665/1</p>					
5	Масштаб —				

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись, должность)

МП.

(подпись)

С.В. Блохина
(подпись, фамилия)

КП.4

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

"27" августа 2015г. № 1600/301/15-473980

1	Кадастровый номер: 16:50:011121:665	2	Лист № 5	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 16:50:011121:665/2				

16:50:011121:665/2

5

4

2

3

5

Масштаб —

Инженер 2 категории территориального отдела №1
(подпись)

М.П.

(подпись)

С.В. Блохина
(подпись, фамилия)

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН 1:4000



Территория Шамовской больницы
(кадастровые номера 16:50:011121:664,
16:50:011121:665)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Границы отвода
- Наземная часть здания
- Подземная часть здания
- Направление движения автотранспорта к площадке строительства

СПУТНИКОВАЯ КАРТА 1:5000



Территория Шамовской больницы

ОБЩИЕ УКАЗАНИЯ

1. Территория здания Шамовской больницы, подлежащей реставрации и реконструкции, расположена в Вахитовском районе города Казани по улице Калинина, д. 5/24 (ГПЗУ N RU-16301000-5069, ГПЗУ N RU-16301000-5070). Участок расположен в историческом центре города Казани, в его нагорной части, на границе Суконой и Академических слобод, на возвышенном холме на территории бывшей Осокинской роши.
2. Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С.Олешкевич – объект культурного наследия (памятник истории и культуры) регионального (республиканского) значения в соответствии с Постановлением N601 Совета Министров Республики Татарстан от 23.10.81г. (охранное обязательство NA-346 на объект культурного наследия от 14.04.2013г.). Помимо главного здания на исторически сложившейся территории сохранился одноэтажный флигель. Территория частично огорожена кованой оградой по кирпичным столбам на кирпичном цоколе. На пересечении красных линий улиц Калинина и Роша Фрунзе и на красной линии улицы Айвазовского (со стороны бывшей Третьей горы и Поперечной улицы соответственно) расположены отдельно стоящие въездные ворота.
3. Вновь возводимая часть комплекса состоит из подземной и наземной частей: наземная часть располагается на месте подсобных зданий Шамовской больницы, подземная часть размещается в склоне, выходя юго-западной частью открытым фасадом.
4. Территория под новую застройку находится на склоне холма, освобождена от ветхой застройки и коммуникаций, подлежащих выносу, склоны покрыты зарослями кустарника и деревьев.
5. В данном разделе запроектирована посадка зданий и сооружений комплекса с привязкой к местной системе координат, организация рельефа и благоустройство территории.
6. Разбивочный план зданий и сооружений выполнен с соблюдением нормативных расстояний и учетом требований:
 - СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений;
 - СП 4.13130.2013 Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям;
 - СП 154.13130.2013 Встроенные подземные автостоянки. Требования пожарной безопасности;
 - СП 59.13330.2012 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения;
 - Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 25 апреля 2012 г. N390.
7. Система координат местная, система высотных отметок Балтийская.
8. Благоустройство включает в себя устройство дорожных покрытий проездов, автостоянок и тротуаров, устройство подпорных стенок и озеленение свободных от застройки и дорожных покрытий площадей.
9. Проектом предусматривается максимальное сохранение существующего рельефа, зеленые зоны и дорожные покрытия, нарушенные во время строительства, необходимо восстановить.
10. Отвод дождевых стоков с кровли и дорожных покрытий предусмотрен через дождеприемники в проектируемую дождевую канализацию.
11. Подготовка территории включает в себя расчистку зоны строительства от деревьев и кустарника, рекультивацию земель и вынос сетей из зоны застройки.
12. Рабочие чертежи генерального плана разработаны с учетом требований ГОСТ 21.508–93 "Правила выполнения рабочей документации генеральных планов предприятий, сооружений и жилищно-гражданских объектов".
15. Технические решения, принятые в рабочих чертежах, соответствуют требованиям экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и других норм, действующих на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта при соблюдении предусмотренных рабочими чертежами мероприятий.

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
Ссылочные документы		
ИНГЕО 02/04-2015	Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях	
СРО НП «ЦЕНТРИЗЫСКАНИИ» Предприятие «МарийскТИСИЗ»	Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	
Исполнительный Комитет Муниципального образования города Казани Постановление от 05.02.2016 N349	Градостроительный план земельного участка N RU-16301000-5069 (кадастровый номер 16:50:011121:664)	
	Градостроительный план земельного участка N RU-16301000-5070 (кадастровый номер 16:50:011121:665)	
РГУП БТИ 13.01.2015 г.	Межевой план земельного участка 16:50:011121:389	
ООО «Пожарная безопасность» 2015 г.	Специальные технические условия	
ГОСТ 9128-2009	Смеси асфальтобетонные дорожные, аэродромные и асфальтобетон	
ГОСТ 8736-2014	Песок для строительных работ	
ГОСТ 8267-93	Щебень и гравий из плотных горных пород для строительных работ	
ГОСТ 26633-2012	Бетоны тяжелые и мелкозернистые	
ГОСТ 6665-91	Камни бортовые бетонные и железобетонные	

ВЕДОМОСТЬ РАБОЧИХ ЧЕРТЕЖЕЙ ОСНОВНОГО КОМПЛЕКТА

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	Генплан	
3	Разбивочный план	
4	План организации рельефа	
5	План земляных масс	
6	Сводный план инженерных сетей	
7	План благоустройства и озеленения	

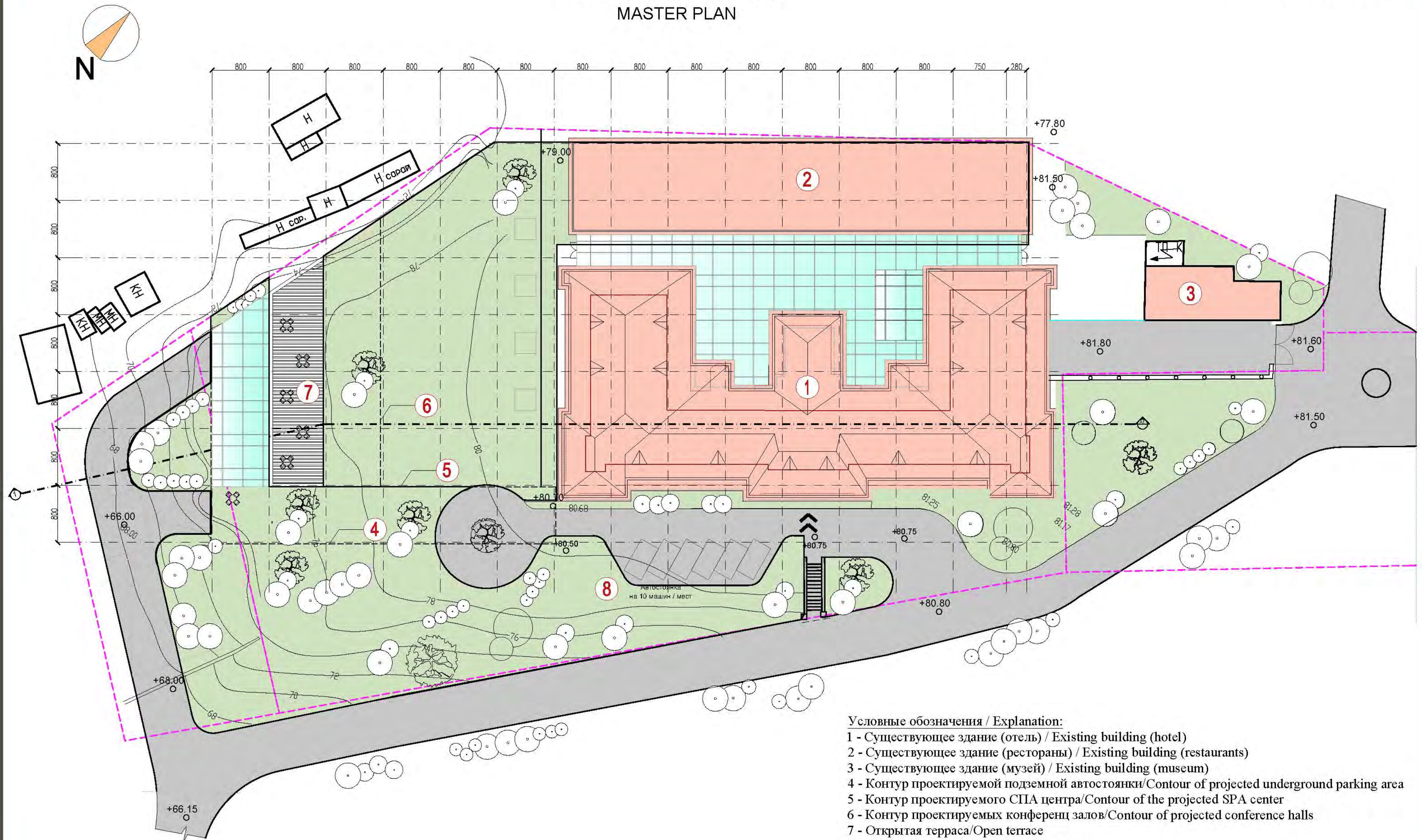
Имя и дата
Подпись и дата
Имя и дата

12-05-15/ГП					
1	—	Зам.	10.16г	«Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К. С. Олешкевич» РТ, г. Казань, ул. Калинина д. 5/24	
Им.	Кол. уч.	Лист	Ндот.	Подп.	Дата
Рух. проекта	Вилкова М.В.	Вилкова М.В.	Вилкова М.В.	Вилкова М.В.	
ГИП	Вилкова М.В.	Вилкова М.В.	Вилкова М.В.	Вилкова М.В.	
Проектир.	Ханитова Э.Х.	Ханитова Э.Х.	Ханитова Э.Х.	Ханитова Э.Х.	
Н. контр.	Вилкова М.В.	Вилкова М.В.	Вилкова М.В.	Вилкова М.В.	2016г.
Генеральный план				Статус	Лист
Общие данные				Р	1
				ООО "НПФ" Реконт"	

Формат А2

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН MASTER PLAN

ALTERNATIF-2



Условные обозначения / Explanation:

- 1 - Существующее здание (отель) / Existing building (hotel)
- 2 - Существующее здание (рестораны) / Existing building (restaurants)
- 3 - Существующее здание (музей) / Existing building (museum)
- 4 - Контур проектируемой подземной автостоянки/Contour of projected underground parking area
- 5 - Контур проектируемого СПА центра/Contour of the projected SPA center
- 6 - Контур проектируемых конференц залов/Contour of projected conference halls
- 7 - Открытая терраса/Open terrace
- 8 - Открытая автостоянка/Open carpark

ЗДАНИЕ ШАМОВСКОЙ БОЛЬНИЦЫ
HOSPITAL BUILDING SHAMOVSKIY

НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ПАРТНЕРСТВО
ЦЕНТРАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ОРГАНИЗАЦИЙ
ПО ИНЖЕНЕРНЫМ ИЗЫСКАНИЯМ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА
САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
СРО НП «ЦЕНТРИЗЫСКАНИЯ»
Предприятие «МарийскТИСИЗ»

424006, РМЭ г. Йошкар-Ола, ул. Панфилова, 37а, тел. 8 (8362) 450319, 453899, e-mail: maritisiz@mail.ru

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ,
которые оказывают влияние на безопасность объектов
капитального строительства №0375.05-2009-1215094427-И-003
от 11.10.2012 г.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории
его действия.

ТЕХНИЧЕСКИЙ ОТЧЕТ

по результатам инженерно - геологических изысканий,
выполненных на объекте: «Реконструкция и строительство
зданий и сооружений на территории Шамовской больницы
по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ»

Заказ №7327/15

Стадия: Проектная документация

Заказчик: ООО «Полистройкапитал»

Директор предприятия

П. А. Абрамов

г. Йошкар-Ола
2015 г.

3. ФИЗИКО-ГЕОГРАФИЧЕСКИЕ И ТЕХНОГЕННЫЕ УСЛОВИЯ

В административном отношении площадка изысканий, отведенная под реконструкцию и строительство зданий и сооружений, находится на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в Вахитовском районе г. Казани РТ.

В геоморфологическом отношении площадка изысканий расположена на аллювиальной среднелепесточной четвертой левобережной террасе долины р. Волги (df₄QII), осложненной в районе изысканий эрозионными формами рельефа (овражно-балочная сеть). По данным проходки разведочных скважин максимальная мощность техногенного слоя (насыпных грунтов) выявлена в районе скважины №13 и составляет 2,2 м.

Площадка изысканий расположена в верховье балки. Превышение высот между бровкой и дном балки в районе исследований составляет ~11,0-14,0 м, крутизна склонов ~29-43°. Склоны частично покрыты древесной и кустарниковой растительностью. В период изысканий, следов временного водотока переменного расхода и выходов родников в склонах не обнаружено.

Юго-западная часть площадки изысканий покрыта древесной и кустарниковой растительностью. Непосредственно через площадку проходят подземные коммуникации различного назначения: теплотрасса, канализация, газопровод, линии связи и энергоснабжения.

Территория, прилегающая к площадке изысканий, застроена жилыми и нежилыми зданиями различной этажности, насыщена коммуникациями различного назначения.

Поверхность площадки наклонная, с уклоном в юго-западном направлении. Абсолютные отметки поверхности изменяются от 66,68 до 81,90 м (по инженерно-геологическим выработкам).

Согласно СП 131.13330.2012 район изысканий находится в зоне IIB климатического районирования для строительства.

В формировании климата Среднего Поволжья доминируют два фактора: первый – внешнее воздействие со стороны Атлантического океана и Азиатского континента, второй – местные процессы трансформации воздушных масс.

Определяющая роль в формировании климата принадлежит солнечной радиации и крупномасштабной циркуляции. Местные физико-географические условия обуславливают мезомасштабные особенности в распределении основных климатических показателей.

Климат района изысканий континентальный. Преобладающей воздушной массой является именно континентальный воздух умеренных широт. Климат характеризуется теплым летом и умеренно холодной зимой.

Средняя продолжительность теплого периода составляет 210 дней, холодного – 155 дней. Рубежами их являются 4 апреля и 1 ноября.

Началом лета считается дата перехода средней суточной температуры воздуха через 15°C в сторону более высоких значений, концом – дата перехода средней суточной температуры через 10°C, в сторону снижения, что отмечается в 20-х числах сентября. Следовательно, летний сезон в г. Казани длится около 4 месяцев. Лето – теплое, в отдельные периоды жаркое, с температурой выше 25-30°C.

Зима устанавливается не сразу. Некоторое время температура то опускается ниже 0°C, то поднимается выше, в связи с этим, снежный покров то возникает, то тает. Этот период – предзимье длится три недели. Он заканчивается с переходом средней суточной температуры воздуха через -5°C и появления устойчивого снежного покрова. С этого времени начинается устойчивая зима. В итоге она вместе с предзимьем в г. Казани продолжается около 5 месяцев (ноябрь-март).

Основная характеристика климатических условий района дана на основании анализа наблюдений по м/с «Казань» опорная.

Среднегодовая температура воздуха +3.1°C.

Средняя месячная температура января, самого холодного месяца, - 13.5°C.

Самый теплый месяц – июль со среднемесячной температурой 19.1°C.

Средняя месячная и годовая температура воздуха приведена в нижеследующей таблице:

I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
-13.5	-13.5	-6.5	3.7	12.4	17.0	19.1	17.5	11.2	3.4	-3.8	-10.4	3.1

Абсолютный минимум температуры воздуха опускается до -47°C, абсолютный максимум +38°C. Абсолютная амплитуда колебания температуры воздуха составляет 85°C.

Месячные значения абсолютного минимума и максимума температур воздуха приведены в нижеследующей таблице:

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	ИГИ - 7327/15	Лист 6
-----	------	----------	-------	------	---------------	-----------

Инв. № подл.	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата

Геол. возр.	№№ ИГЭ	ОПИСАНИЕ ГРУНТОВ	Мощность ИГЭ, м	
			от	до
1	2	3	4	5
tlV	HC	Насыпной грунт (отвалы суглинисто-песчаного состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича, обломков железобетонных изделий, строительных отходов, древесных и растительных остатков, шлака), отсыпанный сухим способом, в районе скважин №№1,2,5,6,9,10, шурфов №№4,5,6,8 - перекрыт асфальтом.	0,6	2,2
ad ⁴ II	3в	Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, мягкопластичный, участками известковистый, гумусированный, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м, до глубины 3.0 м - с включением корней растений.	1,0	2,8
ad ⁴ II	3б	Суглинок коричневый, желто-коричневый, серо-коричневый, желто-серый, серый, легкий и тяжелый, тугопластичный, участками известковистый, гумусированный, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м, до глубины 2.0 м - с включением корней растений.	0,2	4,9
ad ⁴ II	3а	Суглинок коричневый, серо-коричневый, желто-коричневый, желто-серый, легкий и тяжелый, полутвердый и твердый, участками известковистый, гумусированный, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м, до глубины 2.0 м - с включением корней растений.	0,3	6,3
ad ⁴ II	6	Песок желтый, коричневый, желто-коричневый, желто-серый, серо-коричневый, мелкий, средней плотности, маловлажный, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	0,2	2,5
ad ⁴ II	6'	Песок желтый, коричневый, желто-коричневый, серо-коричневый, желто-серый, мелкий, плотный, маловлажный и влажный.	0,2	4,1
ad ⁴ II	3	Суглинок коричневый, желто-коричневый, легкий и тяжелый, полутвердый и твердый, просадочный, высокопористый, участками известковистый, гумусированный, ожелезненный.	0,6	5,6
ad ⁴ II	7	Песок желтый, желто-коричневый, желто-серый, средней крупности, средней плотности, маловлажный, с включением прослоек супеси и суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	0,2	2,7
ad ⁴ II	7'	Песок желтый, желто-серый, желто-коричневый, средней крупности, плотный, маловлажный.	0,4	3,5
ad ⁴ II	6а	Песок желтый, серо-желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности, водонасыщенный.	Вскр 0,2	Вскр 15,4

Более детально геолого-литологическое строение, интервалы залегания, мощности выделенных слоев грунтов приведены на инженерно-геологических разрезах и в описании грунтов по скважинам (графические приложения №№4,6,8).

4.2. Свойства грунтов

По результатам анализа пространственной изменчивости показателей свойств грунтов, определенных полевыми и лабораторными методами, на площадке изысканий в сфере взаимодействия реконструируемых и проектируемых зданий и сооружений с геологической средой выделено 10 инженерно-геологических элементов (ИГЭ). Сведения об изменчивости мощности и условиях залегания ИГЭ приведены в главе 4.1 и графических приложениях 4,6,8.

Результаты статистической обработки грунтов по инженерно-геологическим элементам приведены в приложениях №№ 9, 10, 11 к техническому отчету.

Коэффициенты вариации характеристик выделенных ИГЭ не превышают допустимые значения ошибок согласно ГОСТ 20522-2012.

Значения плотности песчаных грунтов при природной влажности в таблицах №№7-11 приведены с учетом определения плотности сложения песков по результатам статического зондирования.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №1

Дата бурения: 30.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 66.74 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	НС	1.0	65.74	1.0	гр.воды 11.8 54.94	гр.воды 11.8 54.94	Насыпной грунт (отвалы песчаного состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	6	2.0	64.74	1.0			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	6.2	60.54	4.2			Суглинок серо-коричневый, желто-серый, легкий и тяжелый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	6'	7.4	59.34	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	7.7	59.04	0.3			Суглинок серый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	11.8	54.94	4.1			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6а	20.0	46.74	8.2			Песок желтый, серо-желтый, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №2

Дата бурения: 05.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 73.30 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	HC	1.4	71.90	1.4	гр.воды 17.8 55.50	гр.воды 17.8 55.50	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3в	2.6	70.70	1.2			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	3.4	69.90	0.8			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	4.8	68.50	1.4			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6	6.2	67.10	1.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	7.3	66.00	1.1			Песок желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	10.2	63.10	2.9			Суглинок коричневый, серо-коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	11.4	61.90	1.2			Суглинок серо-коричневый, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	12.4	60.90	1.0			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	12.7	60.60	0.3			Суглинок коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	13.0	60.30	0.3			Песок желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	13.6	59.70	0.6			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	14.3	59.00	0.7			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	17.8	55.50	3.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 17.6 м - влажный
ad ⁴ II	6а	20.0	53.30	2.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №3

Дата бурения: 13.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 72.92 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	HC	1.3	71.62	1.3	гр.воды 17.7 55.22	гр.воды 17.7 55.22	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, битого красного кирпича, древесных остатков, шлака), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	6	2.6	70.32	1.3			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	2.9	70.02	0.3			Суглинок желто-серый, тяжелый, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	4.6	68.32	1.7			Песок желтый, желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	6.8	66.12	2.2			Песок желто-коричневый, желто-серый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	12.2	60.72	5.4			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	6	13.6	59.32	1.4			Песок желто-серый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	17.7	55.22	4.1			Песок серо-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6a	20.0	52.92	2.3			Песок серо-желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №4

Дата бурения: 28.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 80.04 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.8	79.24	0.8			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3б	1.8	78.24	1.0			Суглинок коричневый, легкий, с включением корней растений.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	2.2	77.84	0.4			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6	2.8	77.24	0.6			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	3.6	76.44	0.8			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	4.2	75.84	0.6			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3	7.9	72.74	3.7			Суглинок желто-коричневый, легкий, просадочный, высокопористый, известковистый, гумусированный.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	8.8	71.34	0.9			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	9.4	70.64	0.6			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, гумусированный.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	10.6	69.44	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	11.1	68.94	0.5			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	твердый
ad ⁴ II	6'	11.6	68.44	0.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.1	67.94	0.5			Суглинок коричневый, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	12.8	67.24	0.7			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	13.1	66.94	0.3			Суглинок серо-коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	7'	14.6	65.44	1.5			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.8	62.24	3.2			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий, известковистый, оже-лезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	твердый
ad ⁴ II	3б	19.4	60.64	1.6			Суглинок серо-коричневый, легкий, оже-лезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	21.1	58.94	1.7			Песок коричневый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	21.6	58.44	0.5			Суглинок коричневый, легкий.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	24.1	55.94	2.5	гр.воды 24.1 55.94	гр.воды 24.1 55.94	Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 23.8 м - влажный
ad ⁴ II	6а	30.0	50.04	5.9			Песок желтый, серо-желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №4а

Дата бурения: 04.06.2015 г.

Абс. отм. устья: 80.58 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	НС	0.8	79.78	0.8	гр.воды 24.6 55.98	гр.воды 24.6 55.98	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, песка, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича, обломков железобетонных изделий), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3б	1.2	79.38	0.4			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3в	3.0	77.58	1.8			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, с включением корней растений.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	3.3	77.28	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	4.5	76.08	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	5.1	75.48	0.6			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3	5.7	74.88	0.6			Суглинок коричневый, просадочный, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	10.2	70.38	4.5			Суглинок коричневый, серо-коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	11.4	69.18	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.2	68.38	0.8			Суглинок желто-коричневый, легкий.	твердый
ad ⁴ II	7	13.8	66.78	1.6			Песок желтый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек супеси мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.4	65.18	1.6			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	18.2	62.38	2.8			Суглинок желто-серый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	3б	19.8	60.78	1.6			Суглинок желто-серый, тяжелый, известковистый, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	20.7	59.88	0.9			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	22.2	58.38	1.5			Суглинок желто-коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	24.6	55.98	2.4			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 23.8 м - влажный
ad ⁴ II	6а	40.0	40.58	15.4			Песок желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №5

Дата бурения: 28.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.22 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	1.0	80.22	1.0	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича, растительных остатков), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3a	2.8	78.42	1.8			Суглинок коричневый, легкий, до глубины 2.0 м - с включением корней растений.	полутвердый
ad ⁴ II	6	3.1	78.12	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	5.3	75.92	2.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	5.7	75.52	0.4			Суглинок коричневый, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3a	7.4	73.82	1.7			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	3	10.3	70.92	2.9			Суглинок желто-коричневый, легкий и тяжелый, просадочный, высокопористый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	твердый
ad ⁴ II	6'	11.6	69.62	1.3			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	12.2	69.02	0.6			Суглинок коричневый, легкий.	твердый
ad ⁴ II	6'	12.5	68.72	0.3			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	13.0	68.22	0.5			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	6'	13.2	68.02	0.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	13.5	67.72	0.3			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	7'	13.9	67.32	0.4			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	14.7	66.52	0.8			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.6	65.62	0.9			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	16.1	65.12	0.5			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	18.1	63.12	2.0			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	20.4	60.82	2.3			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	20.8	60.42	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	21.0	60.22	0.2			Суглинок коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	21.2	60.02	0.2			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	22.4	58.82	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	22.8	58.42	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	25.0	56.22	2.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №6

Дата бурения: 27.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.34 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	HC	1.1	80.24	1.1	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы песчаного состава с примесью почвы, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3б	2.2	79.14	1.1			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	4.8	76.54	2.6			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3	9.2	72.14	4.4			Суглинок желто-коричневый, легкий и тяжелый, просадочный, высокопористый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	3а	9.8	71.54	0.6			Суглинок желто-коричневый, известковистый, гумусированный, ожелезненный.	твердый
ad ⁴ II	3б	10.6	70.74	0.8			Суглинок серый, тяжелый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	11.2	70.14	0.6			Песок желто-серый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	11.8	69.54	0.6			Песок желто-серый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек супеси мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.5	68.84	0.7			Суглинок желто-серый.	твердый
ad ⁴ II	7'	15.2	66.14	2.7			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.5	65.84	0.3			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.4	63.94	1.9			Суглинок желто-коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	20.0	61.34	2.6			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	20.3	61.04	0.3			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	21.0	60.34	0.7			Песок коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	21.2	60.14	0.2			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	21.6	59.74	0.4			Суглинок серо-коричневый, тяжелый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	21.8	59.54	0.2			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	22.0	59.34	0.2			Суглинок серо-коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	22.3	59.04	0.3			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	22.6	58.74	0.3			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	6'	22.9	58.44	0.3			Песок коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	25.0	56.34	2.1			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №7

Дата бурения: 13.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 75.85 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.8	75.05	0.8	гр.воды 20.1 55.75	гр.воды 20.1 55.75	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, древесных и растительных остатков), отсыпанный сухим способом.	маловлажный
ad ⁴ II	6	1.5	74.35	0.7			Песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности.	
ad ⁴ II	3a	7.8	68.05	6.3			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий и тяжелый, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	7	8.6	67.25	0.8			Песок желто-серый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	12.1	63.75	3.5			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3a	16.3	59.55	4.2			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	6	16.8	59.05	0.5			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	20.1	55.75	3.3			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6a	21.0	54.85	0.9			Песок желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №7а

Дата бурения: 19.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 78.60 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.6	78.00	0.6	гр.воды 22.8 55.80	гр.воды 22.8 55.80	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3б	1.3	77.30	0.7			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением корней растений.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	1.7	76.90	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	2.2	76.40	0.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	2.5	76.10	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3	8.1	70.50	5.6			Суглинок желто-коричневый, легкий и тяжелый, просадочный, высокопористый, известковистый, гумусированный.	твердый
ad ⁴ II	6'	9.1	69.50	1.0			Песок желто-серый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	10.8	67.80	1.7			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	твердый
ad ⁴ II	7	11.3	67.30	0.5			Песок желто-серый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	13.1	65.50	1.8			Песок желто-серый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	16.4	62.20	3.3			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	твердый
ad ⁴ II	3б	18.2	60.40	1.8			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	19.2	59.40	1.0			Песок желтый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	20.4	58.20	1.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	20.7	57.90	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	21.0	57.60	0.3			Суглинок коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	6	21.4	57.20	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	22.8	55.80	1.4			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6а	25.0	53.60	2.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №8

Дата бурения: 05.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 80.39 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	НС	1.0	79.39	1.0			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3б	2.8	77.59	1.8			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, гумусированный.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	3.1	77.29	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	4.6	75.79	1.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	4.9	75.49	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	9.8	70.59	4.9			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	10.2	70.19	0.4			Песок коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	11.2	69.19	1.0			Песок коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	11.8	68.59	0.6			Суглинок коричневый, легкий, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	7	13.2	67.19	1.4			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	13.6	66.79	0.4			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	14.2	66.19	0.6			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.2	65.19	1.0			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.5	64.89	0.3			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	16.8	63.59	1.3			Суглинок коричневый, легкий, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	твердый
ad ⁴ II	3б	18.2	62.19	1.4			Суглинок серо-коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	18.5	61.89	0.3			Песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	20.4	59.99	1.9			Суглинок серо-коричневый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	21.2	59.19	0.8			Песок желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	21.5	58.89	0.3			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	22.2	58.19	0.7			Суглинок коричневый, легкий.	полутвердый
ad ⁴ II	6	22.5	57.89	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	24.3	56.09	1.8	гр.воды 24.3	гр.воды 24.3	Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 24.0 м - влажный
ad ⁴ II	6а	30.0	50.39	5.7	56.09	56.09	Песок желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №9

Дата бурения: 27.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.04 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.6	80.44	0.6	гр.воды 24.8 56.24	гр.воды 24.8 56.24	Насыпной грунт (отвалы песчаного состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3б	1.2	79.84	0.6			Суглинок коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3в	2.8	78.24	1.6			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	5.2	75.84	2.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	6.6	74.44	1.4			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	3в	9.4	71.64	2.8			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	10.2	70.84	0.8			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.05 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	10.5	70.54	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	11.5	69.54	1.0			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.6	68.44	1.1			Суглинок коричневый, легкий.	полутвердый
ad ⁴ II	7	12.9	68.14	0.3			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	13.4	67.64	0.5			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	13.8	67.24	0.4			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	7	14.4	66.64	0.6			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.0	66.04	0.6			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.3	65.74	0.3			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.3	63.74	2.0			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	18.0	63.04	0.7			Суглинок коричневый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	18.3	62.74	0.3			Суглинок коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	19.6	61.44	1.3			Суглинок коричневый, тяжелый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	20.4	60.64	0.8			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	20.9	60.14	0.5			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	21.4	59.64	0.5			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	21.9	59.14	0.5			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	6'	24.8	56.24	2.9			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный, с глубины 24.6 м - влажный
ad ⁴ II	6а	25.0	56.04	0.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №10

Дата бурения: 29.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.48 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	НС	1.2	80.28	1.2	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, песка, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича, растительных остатков, шлака), отсыпанный сухим способом, перекрыт асфальтом.	
ad ⁴ II	3в	3.2	78.28	2.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, до глубины 3.0 м - с включением корней растений.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	5.3	76.18	2.1			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3в	7.2	74.28	1.9			Суглинок коричневый, легкий и тяжелый, известковистый, гумусированный.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	7.8	73.68	0.6			Суглинок коричневый, известковистый, гумусированный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3в	8.8	72.68	1.0			Суглинок коричневый, тяжелый, известковистый, ожеженный.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	10.1	71.38	1.3			Суглинок серо-коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	10.6	70.88	0.5			Суглинок серо-коричневый, легкий.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	11.6	69.88	1.0			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.6	68.88	1.0			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.05 м.	твердый
ad ⁴ II	7'	13.0	68.48	0.4			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	13.4	68.08	0.4			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	7'	14.8	66.68	1.4			Песок желто-коричневый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.4	66.08	0.6			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.1	64.38	1.7			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	19.4	62.08	2.3			Суглинок коричневый, тяжелый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	19.8	61.68	0.4			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	22.0	59.48	2.2			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №12

Дата бурения: 29.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.90 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	НС	0.8	81.10	0.8	нет	нет	Насыпной грунт (навал строительного мусора, состоящий из битого красного кирпича, щебня карбонатных пород), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	2.0	79.90	1.2			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	4.0	77.90	2.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	4.3	77.60	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	5.4	76.50	1.1			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	5.7	76.20	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	9.8	72.10	4.1			Суглинок желто-коричневый, тяжелый, известковистый, гумусированный, ожеженный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	10.8	71.10	1.0			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, ожеженный.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	11.4	70.50	0.6			Песок желто-серый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	11.8	70.10	0.4			Суглинок серо-коричневый, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	12.8	69.10	1.0			Суглинок желто-коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.05 м.	полутвердый
ad ⁴ II	7	13.7	68.20	0.9			Песок желто-серый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	15.1	66.80	1.4			Песок желто-серый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.3	66.60	0.2			Песок желто-серый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	20.8	61.10	5.5			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, гумусированный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый
ad ⁴ II	6	21.1	60.80	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	22.0	59.90	0.9			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №13

Дата бурения: 28.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 80.20 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	HC	2.2	78.00	2.2			Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	3.2	77.00	1.0			Суглинок коричневый, легкий.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	4.4	75.80	1.2			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3в	6.4	73.80	2.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, гумусированный.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	7.6	72.60	1.2			Суглинок желто-коричневый, тяжелый, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	9.6	70.60	2.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	твердый
ad ⁴ II	6	10.1	70.10	0.5			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	11.2	69.00	1.1			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.2	68.00	1.0			Суглинок желто-коричневый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.05 м.	твердый
ad ⁴ II	7'	13.2	67.00	1.0			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	13.6	66.60	0.4			Песок желтый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	14.8	65.40	1.2			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	15.2	65.00	0.4			Песок желтый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	17.2	63.00	2.0			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	твердый
ad ⁴ II	3б	17.8	62.40	0.6			Суглинок серый, известковистый, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	18.2	62.00	0.4			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, ожелезненный.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	20.2	60.00	2.0			Суглинок серый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	20.8	59.40	0.6			Песок желто-коричневый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	21.4	58.80	0.6			Песок желто-коричневый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек супеси мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	21.8	58.40	0.4			Суглинок коричневый.	твердый
ad ⁴ II	6	22.4	57.80	0.6			Песок желто-серый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек супеси мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	22.8	57.40	0.4	гр.воды 23.8 56.40	гр.воды 23.8 56.40	Суглинок коричневый, легкий.	твердый
ad ⁴ II	6'	23.8	56.40	1.0			Песок желто-серый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6а	30.0	50.20	6.2			Песок серо-желтый, мелкий, плотный, прослоями средней плотности.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №14

Дата бурения: 15.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.16 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.7	80.46	0.7	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	2.6	78.56	1.9			Суглинок коричневый, легкий.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3а	3.6	77.56	1.0			Суглинок коричневый, легкий, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	6	6.1	75.06	2.5			Песок желтый, желто-коричневый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	10.6	70.56	4.5			Суглинок желто-коричневый, желто-серый, легкий и тяжелый, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	6	12.5	68.66	1.9			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	13.2	67.96	0.7			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый.	полутвердый
ad ⁴ II	7	14.9	66.26	1.7			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	16.9	64.26	2.0			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	3б	19.1	62.06	2.2			Суглинок коричневый, легкий, с включением прослоек песка и супеси мощ. 0.01-0.15 м.	тугопластичный
ad ⁴ II	6'	20.0	61.16	0.9			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №15

Дата бурения: 29.04.2015 г.

Абс. отм. устья: 81.04 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tlV	HC	0.6	80.44	0.6	гр.воды 25.1 55.94	гр.воды 25.1 55.94	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	3.1	77.94	2.5			Суглинок коричневый, легкий, известковистый, гумусированный, с включением корней растений.	мягкопластичный
ad ⁴ II	3б	3.6	77.44	0.5			Суглинок коричневый, известковистый, гумусированный.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	4.8	76.24	1.2			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	9.6	71.44	4.8			Суглинок коричневый, легкий, ожелезненный.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	9.9	71.14	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	10.6	70.44	0.7			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6	10.8	70.24	0.2			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	11.2	69.84	0.4			Суглинок коричневый, легкий.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	11.6	69.44	0.4			Суглинок коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	6'	12.2	68.84	0.6			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	12.6	68.44	0.4			Суглинок коричневый.	полутвердый
ad ⁴ II	7	13.2	67.84	0.6			Песок желтый, средней крупности, средней плотности, с включением прослоек суглинка мощ. 0.01-0.03 м.	маловлажный
ad ⁴ II	7'	14.4	66.64	1.2			Песок желтый, средней крупности, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	7	14.8	66.24	0.4			Песок желтый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3а	18.2	62.84	3.4			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, ожелезненный, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.20 м.	полутвердый и твердый
ad ⁴ II	3б	18.7	62.34	0.5			Суглинок серый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	3а	20.2	60.84	1.5			Суглинок желто-серый, легкий, известковистый, с включением прослоек и линз песка и супеси мощ. 0.01-0.10 м.	полутвердый
ad ⁴ II	6	21.1	59.94	0.9			Песок желтый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.05 м.	маловлажный
ad ⁴ II	6'	25.1	55.94	4.0			Песок желтый, мелкий, плотный.	маловлажный
ad ⁴ II	6а	30.0	51.04	4.9			Песок серо-желтый, мелкий, плотный.	водонасыщенный

Документировал _____ Шипицын Д.В.

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ СКВАЖИНЫ №16

Дата бурения: 19.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 67.45 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	НС	1.1	66.35	1.1	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, щебня карбонатных пород, битого красного кирпича), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3б	1.5	65.95	0.4			Суглинок коричневый, легкий.	тугопластичный
ad ⁴ II	7	2.2	65.25	0.7			Песок желто-коричневый, средней крупности, средней плотности.	маловлажный
ad ⁴ II	3б	5.5	61.95	3.3			Суглинок серо-коричневый, легкий, известковистый.	тугопластичный
ad ⁴ II	6	8.0	59.45	2.5			Песок серо-коричневый, мелкий, средней плотности, с включением прослоек и линз супеси и суглинка мощ. 0.01-0.10 м.	маловлажный

ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ШУРФА №1

Дата бурения: 19.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 77.38 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	НС	0.7	76.68	0.7	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы песчаного состава с примесью почвы), отсыпанный сухим способом, до глубины 0.25 м – три ряда красного кирпича (пол подвала).	
ad ⁴ II	6	1.0	76.38	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный

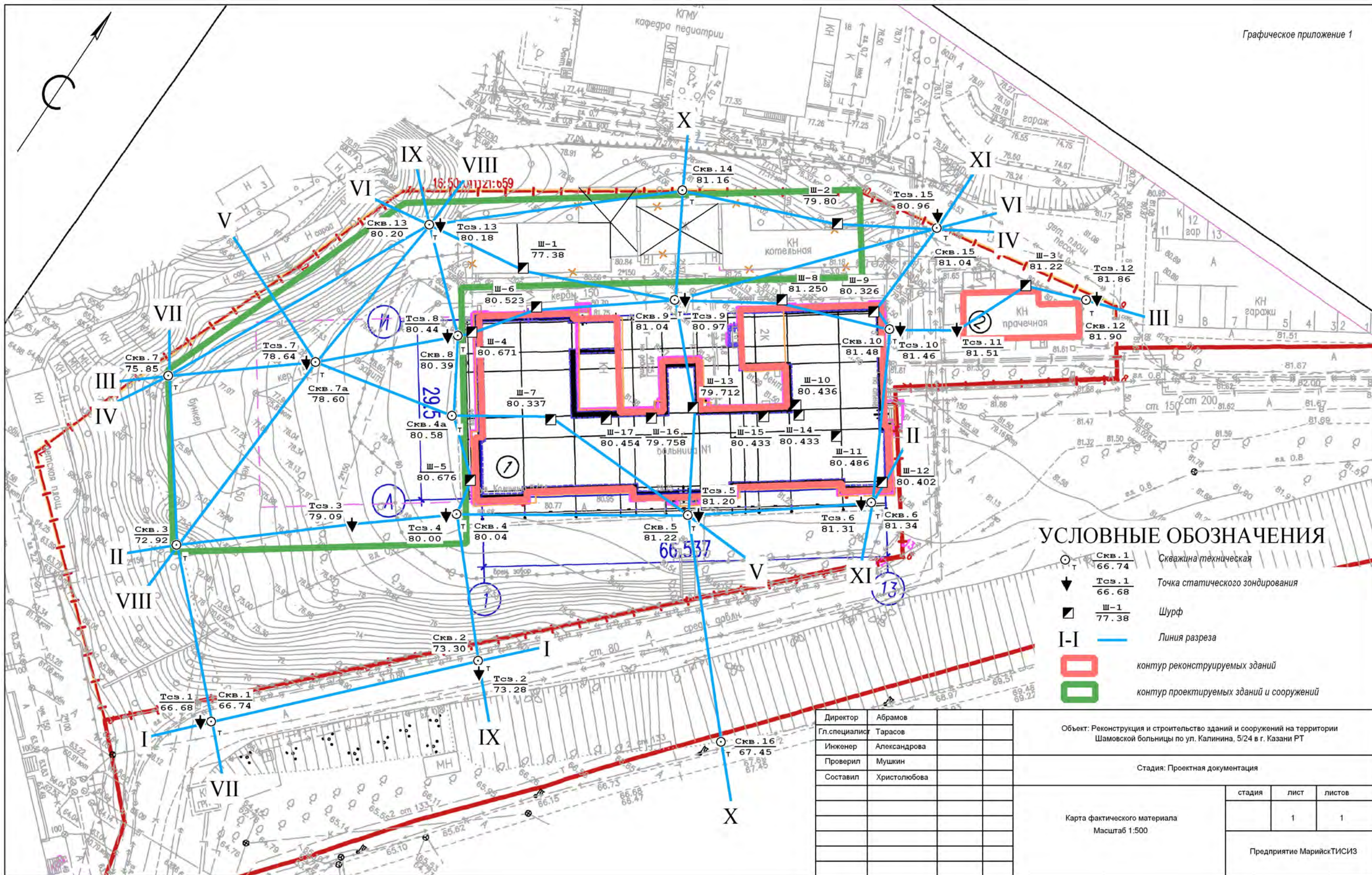
ИНЖЕНЕРНО-ГЕОЛОГИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ШУРФА №2

Дата бурения: 19.05.2015 г.

Абс. отм. устья: 79.80 м.

Геологический возраст	№ ИГЭ	Глубина подошвы	Абс.отм подошвы, м	Мощность ИГЭ, м	Уровень подземных вод		Описание грунтов	Консистенция и влажность грунтов
					Появив. глубина абс.отм.	Установ. глубина абс.отм.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
tIV	НС	1.0	78.80	1.0	нет	нет	Насыпной грунт (отвалы суглинистого состава с примесью почвы, битого красного кирпича, обломков железобетонных изделий), отсыпанный сухим способом.	
ad ⁴ II	3в	1.7	78.10	0.7			Суглинок коричневый, легкий.	мягкопластичный
ad ⁴ II	6	2.0	77.80	0.3			Песок желтый, мелкий, средней плотности.	маловлажный

Документировал _____ Шипицын Д.В.





ПРИКАЗ

01.08.2015

г. Казань

БОЕРЫК

№ 85092

Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5

ТАТАРСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ ЮСТИЦИЯ МИНИСТРЛЫГЫ
ТЕРКӨЛДЕ
МИНИСТЕРСТВО ЮСТИЦИИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ЗАРЕГИСТРИРОВАНО "13" 08 2015
ТЕРЧ №
РЕГИСТРАЦИОННЫЙ № 2843

В соответствии с Федеральным законом от 25 июня 2002 года № 73 -ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в целях обеспечения сохранения и государственной охраны объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения, как объекта градостроительной деятельности особого регулирования,

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить границы территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5 (приложение №1);
2. Утвердить режим использования территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич» (далее - режим использования), расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5 (приложение №2);
3. Предложить исполнительному комитету г.Казани обеспечить выполнение требований, предусмотренных режимом использования.
4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра С.Г.Персову.

Министр

А.М.Сибэгатуллин

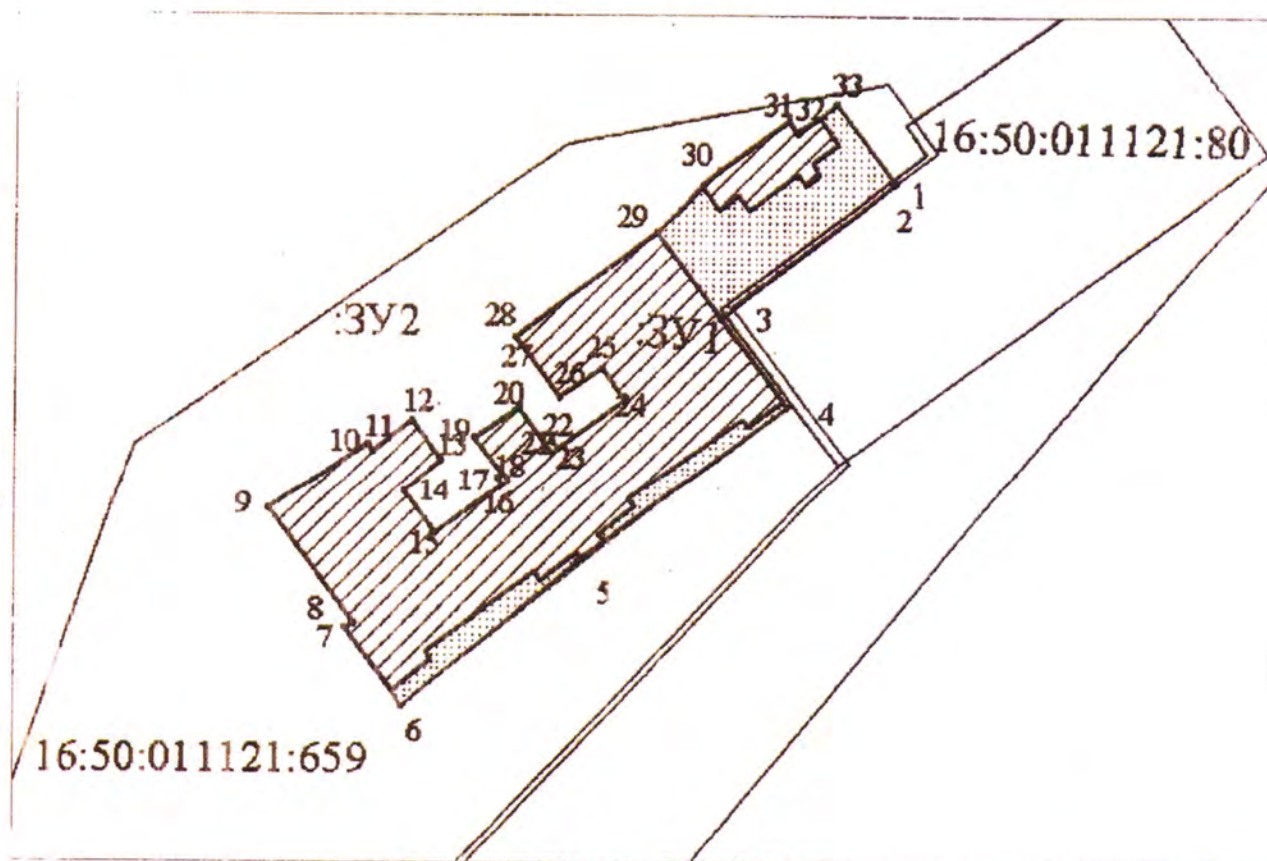



спец.
Габдуллина

ГРАНИЦЫ

Территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д.5

1. Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д.5



 - объект культурного наследия

 - территория объекта культурного наследия

Картографическое описание границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5

Границы территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5, проходят:

юго-восточная часть: от точки № 1 на юго-запад в сторону ул. Тихомирнова до точки № 6, расположенной у юго-западного угла существующего здания больницы. Расстояние от точки № 1 до точки № 2 – 0,3 метра. Расстояние от точки № 2 до точки № 3 – 31,0 метр. Расстояние от точки № 3 до точки № 4 – 15,6 метра. Расстояние от точки № 4 до точки № 5 – 37,6 метра. Расстояние от точки № 5 до точки № 6 – 32,4 метра;

юго-западная часть: от точки № 6 до точки № 9 в северо-западном направлении вдоль существующего здания больницы. Расстояние от точки № 6 до точки № 7 – 13,5 метра. Расстояние от точки № 7 до точки № 8 – 1,3 метра. Расстояние от точки № 8 до точки № 9 – 20,2 метра;

северо-западная часть: от точки № 9 в северо-восточном направлении вдоль существующего здания больницы до точки № 33. Расстояние от точки № 9 до точки № 10 – 17,0 метров. Расстояние от точки № 10 до точки № 11 – 1,2 метра. Расстояние от точки № 11 до точки № 12 – 7,3 метра. Расстояние от точки № 12 до точки № 13 – 7,0 метров. Расстояние от точки № 13 до точки № 14 – 7,1 метра. Расстояние от точки № 14 до точки № 15 – 7,7 метра. Расстояние от точки № 15 до точки № 16 – 11,7 метров. Расстояние от точки № 16 до точки № 17 – 1,3 метра. Расстояние от точки № 17 до точки № 18 – 0,9 метра. Расстояние от точки № 18 до точки № 19 – 6,8 метра. Расстояние от точки № 19 до точки № 20 – 7,7 метра. Расстояние от точки № 20 до точки № 21 – 6,6 метра. Расстояние от точки № 21 до точки № 22 – 1,0 метр. Расстояние от точки № 22 до точки № 23 – 1,3 метра. Расстояние от точки № 23 до точки № 24 – 11,7 метра. Расстояние от точки № 24 до точки № 25 – 5,5 метра. Расстояние от точки № 25 до точки № 26 – 7,2 метра. Расстояние от точки № 26 до точки № 27 – 0,1 метра. Расстояние от точки № 27 до точки № 28 – 10,8 метра. Расстояние от точки № 28 до точки № 29 – 24,8 метра. Расстояние от точки № 29 до точки № 30 – 12,5 метра. Расстояние от точки № 30 до точки № 31 – 12,2 метра. Расстояние от точки № 31 до точки № 32 – 2,1 метра. Расстояние от точки № 32 до точки № 33 – 7,0 метров;

северо-восточная часть: от точки № 33 в на юго-восток в направлении ул. Калинина до точки № 1. Расстояние от точки № 33 до точки № 1 – 13,9 метра.

Таблица поворотных точек

границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх.

К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань,
ул.Калинина, д.5

№ точки	Координаты точки в местной системе координат (МСК-16)		Координаты точки в местной системе координат г. Казани	
	X	Y	X	Y
1	475085,41	1306688,59	-1034,22	1194,28
2	475085,18	1306688,37	-1034,44	1194,06
3	475066,12	1306663,88	-1053,48	1169,55
4	475053,76	1306673,38	-1065,85	1179,03
5	475030,93	1306643,51	-1088,65	1149,14
6	475010,78	1306618,15	-1108,78	1123,76
7	475021,67	1306610,15	-1097,87	1115,77
8	475022,27	1306611,29	-1097,28	1116,90
9	475038,54	1306599,29	-1080,99	1104,93
10	475048,19	1306613,25	-1071,36	1118,90
11	475047,15	1306613,95	-1072,40	1119,59
12	475051,70	1306619,70	-1067,85	1125,35
13	475045,97	1306623,79	-1073,58	1129,43
14	475041,22	1306618,50	-1078,34	1124,14
15	475035,13	1306623,15	-1084,43	1128,78
16	475042,02	1306632,63	-1077,55	1138,27
17	475043,16	1306632,00	-1076,41	1137,64
18	475043,82	1306632,63	-1075,75	1138,27
19	475049,25	1306628,62	-1070,32	1134,27
20	475053,70	1306634,82	-1065,87	1140,48
21	475048,33	1306638,72	-1071,25	1144,37
22	475048,80	1306639,57	-1070,78	1145,22
23	475047,83	1306640,44	-1071,74	1146,08
24	475054,67	1306649,89	-1064,92	1155,54
25	475059,19	1306646,72	-1060,39	1152,38
26	475054,99	1306640,85	-1064,59	1146,50
27	475055,00	1306640,76	-1064,57	1146,42
28	475063,69	1306634,35	-1055,88	1140,01
29	475078,36	1306654,40	-1041,24	1160,08
30	475087,00	1306663,44	-1032,60	1169,13
31	475094,27	1306673,19	-1025,34	1178,88
32	475092,34	1306674,66	-1027,28	1180,35
33	475096,55	1306680,26	-1023,07	1185,96

15.09.08.08.2015

Режим использования

территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5

В границах территории границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908г., арх. К.С.Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул.Калинина, д.5, разрешается:

ремонт, консервация и реставрация объекта культурного наследия и элементов его историко-архитектурной среды;

хозяйственная деятельность, не нарушающая целостности объекта культурного наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения;

приспособление объекта культурного наследия без изменения его особенностей, составляющих предмет его охраны и земельного участка в соответствии со следующими видами разрешенного использования: гостиничное обслуживание, культурное развитие;

воссоздание – регенерация на научной основе утраченных исторических элементов ценных в мемориальном и архитектурном отношении;

прокладка новых и ремонт существующих объектов инженерной инфраструктуры (внешние сети водоснабжения, канализации, теплоснабжения, газоснабжения, электроснабжения, телефонизации);

благоустройство – использование в покрытии площадок, подходов и проездов традиционных материалов (камня, гранита и иных материалов имитирующих натуральные); применение отдельно стоящего оборудования освещения, отвечающего характеристикам элементов исторической среды; посадка ценных пород деревьев с компактной кроной, разбивка газонов и цветников;

организация ночной подсветки фасадов объекта культурного наследия и элементов его историко-архитектурной среды;

-установка на фасадах объекта культурного наследия информационных надписей и обозначений, мемориальных досок не выше уровня первого этажа;

-установка вывесок организаций не выше первого этажа здания, строения или сооружений.

Высота вышеобозначенных информационных конструкций должна составлять не более 2/3 от высоты фриза, простенка между окнами этажей, в пределах которой регламентируется размещение той или иной конструкции за

исключением декоративно-художественных панно. При наличии арочных окон высота конструкций, расположенных между окнами этажей уменьшается до 1/2.

Ширина информационных конструкций должна составлять не более 2/3 от ширины простенка, в пределах которого регламентируется размещение той или иной конструкции за исключением декоративно-художественных панно.

Все вышеуказанные работы подлежат согласованию с Министерством культуры Республики Татарстан.

В границах указанного объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения запрещается:

- размещение объектов капитального и некапитального строительства и их частей, а также проектирование, проведение землеустроительных работ, земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, не связанных с сохранением объекта культурного наследия;

- установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования;

- прокладка инженерной инфраструктуры надземным способом;

- установка на фасадах объекта культурного наследия и в границах его территории средств наружной рекламы;

- установка средств наружной информации в виде крышной конструкции;

- вырубка ценных пород деревьев, за исключением санитарных рубок;

- организация парковок;

- проведение всех видов земляных работ без археологических наблюдений.

«Татарстан Республикасы Фәннәр академиясе»
дәүләт фәнни бюджет учреждениесе
«Татарстан Республикасы
Фәннәр академиясенең
А.Х. Халиков исемендәге
Археология институты»
аерымланган структур оешма
420012, Казан, Бутлеров ур., 30
Тел./факс: (843) 236-55-42
E-mail: arheotat@mail.ru



ИНН/КПП 1654008987/165545001,
ОГРН 1021602836441

Государственное научное
бюджетное учреждение
«Академия наук Республики Татарстан»,
обособленное структурное подразделение
«Институт археологии имени
А.Х. Халикова Академии наук
Республики Татарстан»
420012, Казань, ул. Бутлерова, 30
Тел./факс: (843) 236-55-42
E-mail: arheotat@mail.ru

№ 05-11-02/ от 12.06.2017
12.06-1

Директору
Института
международных отношений,
истории и востоковедения
Р.Р.Хайрутдинову

ЗАЯВКА

на проведение государственной историко-культурной экспертизы

Обособленное структурное подразделение ГНБУ «Академия наук РТ» «Институт археологии имени А.Х. Халикова Академии наук Республики Татарстан», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице директора Айрата Габитовича Ситдикова, действующего на основании Доверенности № 01/01-14/61 от 30.12.2016 г., просит в соответствии со ст. 30 Федерального закона № 73-ФЗ провести экспертное исследование документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения — Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения — Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24) и выдать экспертное заключение о соответствии (положительное заключение) или

несоответствии (отрицательное заключение) представленной Заказчиком документации требованиям, которые определяются Федеральным законом «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» от 25.06.2002 г. № 73-ФЗ, Положением о государственной историко-культурной экспертизе, утвержденным постановлением Правительства РФ от 15.07.2009 г. № 569, иными нормативными актами, требованиям к содержанию разделов проектной документации.

Приложение:

1. Обращение Заказчика (ООО «Полистройкапитал») № ПК-17/03 от 2017 г. о разработке документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24) (копия).
2. Документы кадастрового учета земельных участков, расположенных на ул. Калинина, 5/24, Вахитовского района г. Казани (участок с кадастровым номером 16:50:011121:665 – Кадастровый паспорт № 1600/301/15-473980 от 27.08.2015 г.; участок с кадастровым номером 16:50:000000:19069 – Кадастровая выписка № 1600/301\16-86830 от 15.02.2016 г.) (копия).
3. Генеральный план застройки земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069).
4. Ситуационный план земельных участков (кадастровые номера: 16:50:011121:665 и 16:50:000000:19069) № 12 05 15/ГП (копия).
5. Материалы технического отчета по результатам инженерно-геологических изысканий, выполненных на объекте: «Реконструкция и

строительство зданий и сооружений на территории Шамовской больницы по ул. Калинина, 5/24 в г. Казани РТ».

6. Приказ Министерства культуры Республики Татарстан от 7 августа 2015 г. № 850 од «Об установлении границ территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения «Здание Шамовской больницы, 1908 г., арх. К.С. Олешкевич», расположенного по адресу: Республика Татарстан, г. Казань, ул. Калинина, д. 5».

7. Документация, обосновывающая меры по обеспечению сохранности объекта культурного (археологического) наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» при проведении земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ в границах территории объекта культурного наследия регионального (республиканского) значения – Достопримечательное место «Культурный слой исторического центра города Казани XI–XVIII вв.» на земельных участках с кадастровыми номерами: 16:50:011121:664; 16:50:011121:665; 16:50:000000:19069 (по проекту реставрации и нового строительства на территории здания Шамовской больницы по адресу: РТ, г. Казань, ул. Калинина, д. 5/24).

Врио директора



А.А.Костенников